

Poslovni prostor UGOSTITELJSTVO 624m2, Ivanec, Propiedad comercial



Información del vendedor

Nombre: Estera nekretnine
Nombre: Estera
Apellido: nekretnine
Nombre de la empresa: Estera nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: gordan@estera-nekretnine.com
Sitio Web: <https://www.estera-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código postal: 10000
Dirección: Nemčićeva 10
Phone: 0038516999444
Fax: 0038516999445

Sobre nosotros: ESTERA NEKRETNINE kao brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili

prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8.

Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

Datos del anuncio

Común

Título:	Poslovni prostor UGOSTITELJSTVO 624m2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	624 m ²
Tamaño del lote:	843 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	7
Baños:	3
Precio:	260,000.00 €
Orientación:	Oriente, Oeste, Norte, Sur
Publicado:	05.02.2024

Condición

Desarrollado:	1992
Última reforma:	2002

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Varaždinska županija
Provincia:	
Ciudad:	Ivanec
Área urbana:	Ivanec
Poštanski broj:	42240

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí
Certificado de inspección:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
Infraestructura:	Gas, Electricidad, Líneas telefónicas
El acceso con vehículo:	Coche



Calefacción

Tipo de la calefacción:	Calefacción central (propia) de gas
-------------------------	-------------------------------------

Descripción

Información adicional:	<p>Prodaje se stambeno-poslovni objekt, izgrađen 1992. godine, ugostiteljsko-turističke namjene. Površine 624 m²+pomoćna zgrada od 83 m², na parceli od 2397 m². Odlična investicija (seoski turizam, izletišta, razne proslave), 2 km od centra grada Ivanca, daleko od gradske buke, u samom srcu prirode i zelenila. Uhodan i poznat ugostiteljski objekt koji se sastoji od: PRIZEMLJA hodnika, kupaonice, dvije sobe, kuhinje s pomoćnim kuhinjskim prostorijama za pripremu hrane, nedovršena dvorana (kapaciteta do 100 ljudi s uvedenim plinom, strujom i vodom), KAT: hodnik, ugostiteljski dio (šank) s dvije manje prostorije zatvorenog tipa i izlazom na natkriveni balkon, tri sanitarna čvora (M,Ž i Privat), uređena velika prostorija za organizaciju raznih svečanosti (do 150 ljudi) i POTKROVLJE: 5 manjih dvokrevetnih spavaćih soba, dvije kupaonice (tuš kabina sa wc-om). Kuća ima centralno etažno plinsko grijanje, vanjsku pvc stolariju, unutrašnja drvena, podovi keramika-parket, veliki vanjski roštilj uz objekt, besplatan parking. Urednog vlasništva bez tereta. Cijena je 260.000 EUR i kao takva je podložna korekciji. Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazvati na +385914444688 Mirjana</p>
------------------------	---

Información de contacto adicional

Número de referencia	566718
----------------------	--------

interno:

Agency ref id: 849