

Stan prodaja Varaždin 86 m2 Ekskluzivna lokacija!, Varaždin, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Estera nekretnine
Nombre: Estera
Apellido: nekretnine
Nombre de la empresa: Estera nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: gordan@estera-nekretnine.com
Sitio Web: <https://www.estera-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código postal: 10000
Dirección: Nemčićeva 10
Phone: 0038516999444
Fax: 0038516999445

Sobre nosotros: ESTERA NEKRETNINE kao brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili

prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8.

Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

Datos del anuncio

Común

Título:	Stan prodaja Varaždin 86 m2 Ekskluzivna lokacija!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	86 m ²
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	280,000.00 €
Publicado:	05.02.2024

Orientation

Orientación:	Sudeste, Suroeste
--------------	-------------------

Condición

Desarrollado:	1850
---------------	------

Última reforma: 2018

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Varaždinska županija
Ciudad: Varaždin
Trimestre: Centar
Poštanski broj: 42000

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí
Certificado de inspección: sí



Información adicional

Infraestructura: Aguas residuales, Gas, Electricidad, Líneas telefónicas
Eficiencia energética: En preparación

Calefacción

Tipo de la calefacción: Calefacción central (propia) de gas

Descripción

Información adicional: Prodaje se 3-soban stan 86 m², visoko prizemlje, u samom centru barokne jezgre grada Varaždina (kulturno dobro), izgrađena 1850. godine (s prekrasnim pogledom na stare bedeme grada). Stan se sastoji od : hodnika od 4,28 m², wc od 1,79 m², ostave od 4,85 m², kupaonice od 4,37 m², kuhinje od 15,71 m², dnevnog boravka od 29,97 m², soba 1 od 9,26 m², soba 2 od 13, 85 m², spremišta od 2,97 m². 2018. godine izvršena je kompletna adaptacija nekretnine, centralno plinsko etažno grijanje sa mogućnosti grijanja na kruta goriva (prekrasan kamin u dnevnom boravku), podovi hrastov parket, daske (jelovina), kupaonica i kuhinja keramika, vanjska drvena stolarija (ariš) unutarnja PVC, nove vodovodne i strujne instalacije, nova kupaonica (tuš kabina). Uređeno dvorište s mogućnosti korištenja jednog parkirnog mjesta i zajedničkog podruma. Cijena za navedenu nekretninu je 300.000 EUR. Urednog vlasništva bez tereta. Namještaj po dogovoru. Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazvati na +385914444688 Mirjana.

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 566756

Agency ref id: 770