

## Kuća prodaja Križevci 220 m2, Križevci, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Estera nekretnine  
Nombre: Estera  
Apellido: nekretnine  
Nombre de la empresa: Estera nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: gordan@estera-nekretnine.com  
Sitio Web: <https://www.estera-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Nemčićeva 10  
Phone: 0038516999444  
Fax: 0038516999445

Sobre nosotros: ESTERA NEKRETNINE kao brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili

prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8.

Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Kuća prodaja Križevci 220 m2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	220 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	621 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	6
Baños:	2
Precio:	349,000.00 €
Publicado:	05.02.2024

### Condición

Condición:	Mantenido
Desarrollado:	1982
Última reforma:	2021

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Koprivničko-križevačka županija
Provincia:	
Ciudad:	Križevci
Área urbana:	Križevci
Poštanski broj:	48260

## Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

## Información adicional

Infraestructura:	Gas, Electricidad
Eficiencia energética:	En preparación



## Calefacción

Tipo de la calefacción:	Calefacción central (propia) de gas
-------------------------	-------------------------------------

## Descripción

Información adicional:	<p>PRODAJE se obiteljska kuća u Križevcima. Nalazi se u mirnom naselju svega 1500 m od centra, a opet u prirodnom okruženju, opremljena sa svime što život čini lijepim i ugodnim. Nekretnina je smještena na parceli od cca 4300 m<sup>2</sup> što daje velike mogućnosti za razvijanje prostora prema željama. Sama kuću sastoji se od dvije etaže, PRIZEMLJE se sastoji od ulaznog hodnika, dnevne sobe spojene s kuhinjom i blagavaonicom, kupaonice s tuš kabinom i WC-om, odvojenog toaleta, spavaće sobe, spremišta i garaže. Na KATU se nalaze tri spavaće sobe, kupaonica s WC-om, veliki dnevni boravak i kuhinja s blagavaonicom. Dakle, puno prostora za bezbrižno stanovanje dvije ili čak tri generacije pod istim krovom. U dvorišnom prostoru nalazi se vrtna kućica (sjenica) za ugodno druženje, roštilj za pripremu hrane i u konačnici bazen dimenzije 10x4m sa sunčalištem od 200 m<sup>2</sup>. Bazen je opremljen najmodernijom tehnologijom za čišćenje i održavanje, bez klora i kemikalija. Detalje same nekretnine možete pogledati na linku za 3D virtualnu šetnju: <a href="https://kuula.co/share/collection/7XVsj?logo=1&amp;card=1&amp;info=1&amp;logosize=188&amp;fs=1&amp;vr=1&amp;sd=1&amp;initload=0&amp;thumbs=1">https://kuula.co/share/collection/7XVsj?logo=1&amp;card=1&amp;info=1&amp;logosize=188&amp;fs=1&amp;vr=1&amp;sd=1&amp;initload=0&amp;thumbs=1</a> Više fotografija bilo kojeg dijela nekretnine, kao i fotografije snimljene iz zraka, video snimljen dronom šaljemo na zahtjev! Za informacije nazovite 0914444655!</p>
------------------------	--

## Información de contacto adicional

Número de referencia	566835
----------------------	--------

interno:

Agency ref id: 402