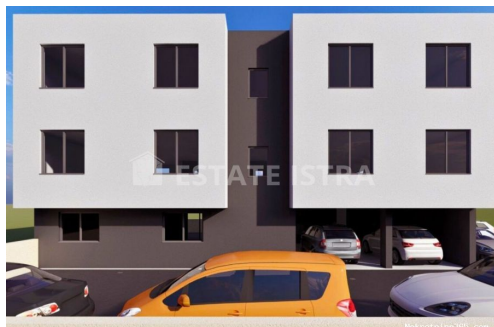


Luksuzni stan - Štinjan 1.kat u izgradnji, Pula, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Estate Istra
Nombre: Estate
Apellido: Istra
Nombre de la empresa: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.estateistra.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código postal: 52100
Dirección: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218

Sobre nosotros: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

**OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Datos del anuncio

Común

Título: Luksuzni stan - Štinjan 1.kat u izgradnji
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 77.25 m²
Dormitorios: 4
Baños: 1
Precio: 232,000.00 €
Publicado: 08.07.2024

Orientation

Orientación: Suroeste, Sur

Condición

Desarrollado: 2024
Condición: Bajo construcción

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Pula
Trimestre: Štinjan
Poštanski broj: 52100

Permisos

Permiso de construcción: sí
Ubicación permiso: sí
Certificado de propiedad: sí



Calefacción

Tipo de la calefacción: Aire acondicionado

Descripción

Información adicional: Štinjan prodaje se stan na 1.katu u izgradnji Ovaj luksuzni stan je površine 77.25 m² i nalazi se na 1. katu manje zgrade sa samo 4 stana. Stan se sastoji od kuhinje s blagavaonom i dnevnim boravkom, 2 spavaće sobe, 1 kupaone, loggie i hodnika. Dodatna ostava nije uključena u kvadraturu stana. Stanu pripadaju i dva vanjska

parkirna mjesta. Ova nekretnina bit će opremljena staklenim ogradama, podnim grijanjem u kuponi, inverter klima sustavom te dimnjakom u stanu. Blizina škole, vrtića, trgovina, mora i plaže, centar grada udaljen 10 minuta vožnje. Predviđeni završetak radova i useljenje krajem prosinca 2024 godine. Idealna prilika za onoga tko traži moderan stan u luksuznoj zgradi sa samo 4 stana. Nazovite nas!

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 566879
Agency ref id: 345
Teléfono de contacto: +385 91 497 63 28