

Valbandon - Fažana novogradnja , 1.kat 66.49 m2, Fažana, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Estate Istra
Nombre: Estate
Apellido: Istra
Nombre de la empresa: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.estateistra.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código postal: 52100
Dirección: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218

Sobre nosotros: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

**OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Datos del anuncio

Común

Título: Valbandon - Fažana novogradnja , 1.kat 66.49 m2
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 66.49 m²
Dormitorios: 3
Baños: 1
Precio: 199,470.00 €
Publicado: 08.07.2024

Condición

Desarrollado: 2024
Condición: Bajo construcción

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Fažana
Poštanski broj: 52212

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí
Certificado de inspección: sí



Información adicional

Infraestructura: Aguas residuales, Electricidad, Líneas telefónicas

Calefacción

Tipo de la calefacción: Aire acondicionado

Descripción

Información adicional: Valbandon, prodaje se stan na 1.katu - novogradnja Stan je u izgradnji. Predviđeno useljenje početkom 2025. možda i prije Stan se vodi pod oznakom "STAN C", površine 66,49 m² na 1.katu stambene zgrade u izgradnji. Sastoji se od kuhinje s blagavaonom i dnevnim boravkom, 2 spavaće sobe, kupaone, ostave i lođe. Grijanje je na inverter klimu, biti će postavljene kvalitetne keramičke pločice,

laminat, na terasama protuklizne keramičke pločice. Stolarija je PVC sa električnim podizačima te protuprovalnim ulaznim vratima. Svakom stanu pripada 1 parkirno mjesto ispred zgrade. Projektom je predviđen enegetski razred A. Blizina mora, plaža, restorana, škola,... Zanimljiva lokacija za obiteljski život ili ako se netko želi baviti turizmom. Javite nam se!

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 566888
Agency ref id: 335
Teléfono de contacto: +385 91 497 63 28