

Novo- namještena kuća sa pogledom na more., Raša, Casa



Información del vendedor

Nombre: Estate Istra
Nombre: Estate
Apellido: Istra
Nombre de la empresa: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.estateistra.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código postal: 52100
Dirección: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Sobre nosotros: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

**OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Datos del anuncio

Común

Título: Novo- namještena kuća sa pogledom na more.
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 80 m²
Tamaño del lote: 90 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 3
Baños: 2
Precio: 320,000.00 €
Publicado: 08.07.2024

Condición

Condición: Recién adaptada
Desarrollado: 2023

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Raša
Área urbana: Trget
Poštanski broj: 52223

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí
Certificado de inspección: sí



Calefacción

Tipo de la calefacción: Aire acondicionado

Descripción

Información adicional: Novo- namještena kuća sa pogledom na more. Novo - namještena kuća sa pogledom na more. Kuća na kat sa prekrasnim pogledom na more i Raški kanal, nalazi se iznad malog ribarskog mjesta Trget, a do grada Labina imate desetak minuta autom, ili cca 15 km. Ova prekrasna novosagrađena kućica od 80 m², posjeduje mali okoliš od 90 m² koji je zaokružen suhozidom, međutim oko

samog objekta nalazi se općinsko i državno zemljište gdje nije dozvoljena nikakva gradnja, te u naravi budući vlasnici raspolazu sa puno većim okolišem. Sastoji se od prizemlja i kata, na katu su dvije spavaće sobe i kupatilo, balkon okrenut prema moru, odakle puca prekrasan pogled na Raški kanal. U prizemlju se nalazi kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak, iz kojeg izlazite na terasu okruženu zelenilom sa pogledom na more. U prizemlju se nalazi kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak, iz kojeg izlazite na terasu okruženu zelenilom sa pogledom na more. Ova kuća idealna je za ljude koji vole intimu, mir, za one koji uživaju u zelenilu, u mirisima istarskog bilja, sa smirujućim pogledom na more, bilo da je koristite osobno, ili za najam turistima.

Información de contacto adicional

Número de referencia 566961
interno:
Agency ref id: 245
Teléfono de contacto: +385 91 497 63 28