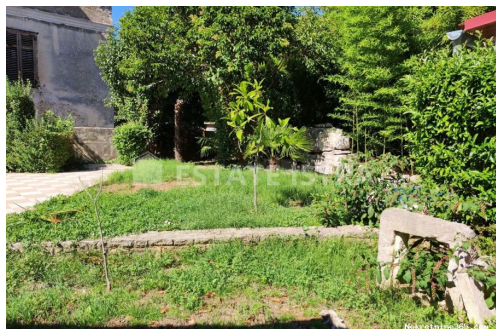


Pula – Veruda, stan u potkrovlju vile za adaptaciju, Pula, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Estate Istra
Nombre: Estate
Apellido: Istra
Nombre de la empresa: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.estateistra.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código postal: 52100
Dirección: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Sobre nosotros: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

OSOBNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Datos del anuncio

Común

Título:	Pula – Veruda, stan u potkrovlju vile za adaptaciju
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	145 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	195,700.00 €
Publicado:	08.07.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Trimestre:	Veruda
Poštanski broj:	52100

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Infraestructura: Aguas residuales, Electricidad

Descripción

Información adicional: Prodaje se veliki stan od 145 m² u potkrovlju starije vile na Verudi u Puli. Kompletna renovacija, mogućnost podjele u više stanova. Blizina mora! Veruda, na prodaju stan u austrougarskoj zgradi površine 145 m². Smješten je na drugom katu (potkrovlje), a sastoji od predsoblja, četiri sobe, dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, i kupaonice. (Neke sobe imaju kosi krov). Stan je potrebno adaptirati, a postoji mogućnost i podjele u dva ili više manjih stanova. Lokacija je odlična za život, ali i za iznajmljivanje. U zgradi se prodaje i lokal te još jedan stan što investitorima pruža mogućnost prenamijene prostora za obavljanje raznih djelatnosti od ugostiteljstva do medicinskih ordinacija, uredskih poslova i drugo.

Información de contacto adicional

Número de referencia	566983
interno:	
Agency ref id:	204

Teléfono de contacto: +385 91 927 1445