

Prodaje se renovirani stan u Puli, Veruda, Pula, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Estate Istra
Nombre: Estate
Apellido: Istra
Nombre de la empresa: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.estateistra.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código postal: 52100
Dirección: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218

Sobre nosotros: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

**OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Datos del anuncio

Común

Título: Prodaje se renovirani stan u Puli, Veruda
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 91 m²
Número de pisos: 17
Dormitorios: 4
Baños: 2
Precio: 277,000.00 €
Publicado: 08.07.2024

Condición

Condición: Habitable

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Pula
Trimestre: Veruda
Poštanski broj: 52100



Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Calefacción

Tipo de la calefacción: Calefacción central (propia) de gas, Aire acondicionado

Descripción

Información adicional: Prodaje se stan od 91 m² na 4. katu u neboderu na Verudi – Pula. U potpunosti renoviran i kvalitetno opremljen, sa 3 spavaće sobe i pogledom na šumu. Veruda, na prodaju stan površine 91 m² u naravi dva manja stana (63 m² i 28 m²) spojena u jednu stambenu jedinicu. Stan se sastoji od tri spavaće sobe, dnevnog boravka sa balkonom, kuhinje sa blagovaonicom i balkonom te dva kupatila. Potpuno je renoviran, postavljena je nova PVC stolarija, parket u spavaćoj te vinil u dječjim sobama, dok su kuhinja, hodnici i kupaone su popločene novim pločicama. U kupaonicama su novi Ariston bojleri. Grijanje je na gradski plin i klima uređaj Mitsubishi. Stan ima i dvije pripadajuće ostave u suterenu. Besplatni parking nalazi se ispred zgrade. Iz stana se pruža pogled na šumu i Grad. Idealna

nekretnina za obitelj jer se svi potrebni sadržaji kao i plaža nalaze u neposrednoj blizini, ali i za iznajmljivanje.

Información de contacto adicional

Número de referencia 567008
interno:
Agency ref id: 89
Teléfono de contacto: +385 91 497 63 28