

OTOK PAG, MANDRE, penthouse s pogledom na more u novogradnji, Kolan, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	OTOK PAG, MANDRE, penthouse s pogledom na more u novogradnji
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	104 m ²
Piso:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Área de Terraza:	15 m ²
Precio:	399,000.00 €
Publicado:	21.11.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024



Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kolan
Poštanski broj:	23250

Descripción

Información adicional: OTOK PAG, MANDRE, penthouse s pogledom na more u novogradnji Otok Pag se nalazi između Velebitskog kanala i Kvarnerića, između otoka Raba, Oliba i Vira, u neposrednoj blizini kopna. Površinom od 286,6 km² jedan je od najvećih Jadranskih otoka, a sa 270 km razvedene obale otok je s najduljom obalnom linijom na Jadranu, prepunom zaljeva, uvalica, rtova i plaža. Najveću, Pašku uvalu zaokružuje 20 km šljunčanih plaža. Mandre su turističko mjesto sa gotovo 400 stalnih stanovnika smješteno na južnoj strani otoka Paga sa prekrasnim pogledom na Silbu i Olib te na otočice Maun i Škrdu. Uzduž mjesta Mandre prostire se plaža s bistrim morem. Mjesto je savršeno za one koji žele miran odmor u prelijepom prirodnom okruženju crnika, suhozida i prozirno čistog mora. Na jedistvenoj mirnoj i tihoj lokaciji, a opet nedaleko samog centra naselja, na 150m do mora moderni penthouse s pogledom na more. Nalazi se na drugom katu moderno

dizajnirane novogradnje, sa samo tri stana. Apartman je konforan. Sastoji se od kuhinje s blagavaonicom, dnevnim boravkom s izlazom na terasu, jedne kupaonice, predsoblja, dvije spavaće sobe. Terasa ima hidromasažni bazen. Ukupna kvadratura stana je 104,13 m². Vrlo moderna nekretnina s pogledom na more. Za samu gradnju koriste se prvoklasni materijali, te će nekretnina biti opremljena na visokom nivou, low-e izo staklo + argon, dvobojna pvc stolarija (antracit-bijelo), električne rolete, pločice prva klasa, sve sobe grijane/hlađene zasebnim klima uređajima, walk-in tuševi u kupaonicama. Terasa je nenatkrivena. Mogućnost doplate za moderu tendu/ pergola -aluminijaska konstrukcija PVC 3D platno, uključeni elektromotor i LED rasveta sa daljinskim upravljanjem. Dva parkirna mjesta. Planirani završetak radova i useljenje 06/2024 Za sve ostale upite natovite +385 91 522 65 29 Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 27432

Información de contacto adicional

Número de referencia 567055
interno:
Agency ref id: 27432
Teléfono de contacto: +385 91 522 6529