

LOBORIKA PRIZEMNICA 50m2+DOZVOLA ZA DRUGU 120m2, Marčana,

Casa



Información del vendedor

Nombre:	Agencija Bagi Immobilien
Nombre:	Agencija
Apellido:	Bagi Immobilien
Nombre de la empresa:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://bagi-immobilien.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Dirección:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Sobre nosotros:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

Datos del anuncio

Común

Título:	LOBORIKA PRIZEMNICA 50m2+DOZVOLA ZA DRUGU 120m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	50 m ²
Tamaño del lote:	700 m ²
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	269,750.00 €
Publicado:	20.10.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

Ubicación

País:	Croatia
-------	---------

Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Marčana
Área urbana: Loborika
Poštanski broj: 52206

Permisos

Permiso de construcción: sí
Ubicación permiso: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 3

Descripción

Información adicional: Prodajemo modernu prizemnicu u Loborici od 50m² s velikom natkrivenom terasom. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, dvije spavaće sobe i kupaone. Izrađena visokokvalitetnim materijalima, opremljena novim mobilijarom kao i sanitarnom opremom. Grijanje peć na drva ili klima. Kuća se nalazi na zemljištu od 700m² na kojoj je ishodoovana građevinska dozvola za još jednu prizemnicu koju treba izgraditi od bruto tlocrtne površine 117,70m², plaćeni komunalni doprinosi, priključci, te prijavljeni počeci radova. Zemljište u potpunosti ograđeno. Kuća se prodaje namještena. Pogodna za obiteljski život ili kuća za odmor, daje novom vlasniku ugodu privatnosti i mira u prirodi. Udaljena od Pule svega 7km, zračne luke 2km. Vlasništvo kao i kompletna dokumentacija uredna. Ne propustite priliku! Za sve informacije nazvati na broj +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) ili na mail: aida.kudic@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 3699

Información de contacto adicional

Número de referencia
interno: 567147
Agency ref id: 3699
Teléfono de contacto: 0911509059