

## Dvosoban stan na TOP lokaciji, Pula!, Pula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Dvosoban stan na TOP lokaciji, Pula!  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 80 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 4  
Dormitorios: 3  
Baños: 1  
Precio: 280,000.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 1987.



#### Ubicación

País: Croatia

Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Pula  
Área urbana: Veruda  
Poštanski broj: 52100

## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Istra, Veruda Stan je smješten u mirnom dijelu Verude, pružajući kombinaciju tišine i blizine svih važnih sadržaja. Ova lokacija koja je među najtraženijima omogućuje lagani životni stil uz jednostavan pristup trgovinama, školama, restoranima te šetnicama uz more. Centar grada Pule udaljen je tek 5 minuta vožnje dok prva prekrasna plaža 10 min hoda. Stan se nalazi u visokom prizemlju ukupne površine od 80 m<sup>2</sup>, pružajući dovoljno prostora za udoban život. Stan se sastoji od hodnika s garderobom, dvije prostrane spavaće sobe, kupaonice, wc-a, ostave, dnevnog boravka s izlazom na terasu te kuhinje s blagovaonicom također s izlazom na terasu. Stanu pripada i drvarnica. Zgrada ima vlastiti parking, stoga parkirno mjesto je uvijek dostupno. Ovaj stan osim što se nalazi na jednoj od traženijih lokacija te što je idealan za život, može predstavljati i odličnu investiciju zbog svoje lokacije, kvalitete gradnje te potencijala za najam. Blizina mora, trgovina, škole, vrtića i ostalih društvenih sadržaja čine ovaj stan praktičnim i jednostavnim za svakodnevni život. ID KOD AGENCIJE: 1041-174

## Información de contacto adicional

Número de referencia 567154  
interno:  
Agency ref id: 1041-174