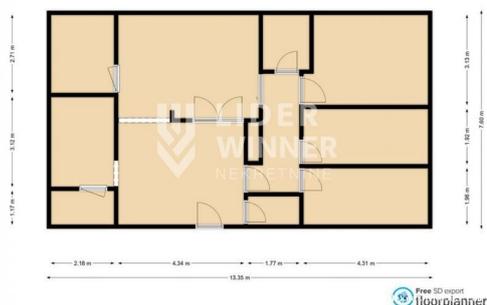


## Cerak vinogradi duplex ID#118190, Čukarica, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Lider Winner Nekretnine  
Nombre: Lider Winner  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://lidernekretnine.rs>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Código postal: 11000  
Dirección: Bulevar Zorana Đinđića 98  
Phone: 0604398002  
Sobre nosotros: Lider nekretnine Winner es una empresa especializada en transacciones inmobiliarias, una de las primeras en Belgrado, calificada profesional y técnicamente para brindar servicios, mediación en la compra o venta de bienes inmuebles, alquiler o arrendamiento, así como valoraciones inmobiliarias.

La empresa fue fundada en 1993 en Belgrado.

Con la experiencia adquirida, el líder inmobiliario de Winner se ha convertido en una empresa que, con su personal, está capacitada profesional y técnicamente para llevar a cabo actividades en todo el territorio de Belgrado.

Participan en la obra:

gerentes autorizados como organizadores de trabajo y analistas de bases de datos

inmobiliarias establecidas y bases de datos de clientes, agentes autorizados como comercializadores en el ramo, sector de apoyo como la logística y el servicio de telemarketing, abogados especializados en trabajar con bienes raíces con el objeto de que los clientes puedan realizar las labores de compra-venta y emisión de la forma MÁS RÁPIDA, CON LA MEJOR CALIDAD y MÁS ECONÓMICA, con total discreción y seguridad jurídica.

Número en el registro de intermediarios: 992

Reg No.:

992

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Cerak vinogradi duplex ID#118190
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	110.00 m <sup>2</sup>
Piso:	6
Número de pisos:	7
Dormitorios:	5
Baños:	1
Precio:	195,000.00 €
Publicado:	06.02.2024

### Ubicación

País:	Serbia
Provincia / Región /	Grad Beograd
Provincia:	
Ciudad:	Čukarica
Adresa:	Vinogradski Venac
Poštanski broj:	11030

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Infraestructura: Líneas telefónicas, Línea telefónica activa

## Calefacción

Calefacción central: sí

## Descripción

Información adicional: 5.0 duplex, funciona como 2 viviendas independientes en Cerak vinogradima kod pijace, Vinogradski venac. Se vende el apartamento 3.5 en el 1.º nivel y 1.5 en el 2.º nivel en el ático. Equipado como una sola vivienda duplex. En los últimos años se han realizado trabajos de canalización en el apartamento inferior, el apartamento superior no se utiliza. Agua caliente centralizada, hay un gran parking delante del edificio. 76m<sup>2</sup> de superficie de calefacción + 7m<sup>2</sup> de terraza, en total 83m<sup>2</sup>. Nivel inferior 27m<sup>2</sup> nivel superior. Espacios 1. planta 6 plantas 83m<sup>2</sup>, gran sala de estar con comedor, cocina, terraza, wc, baño, 3 dormitorios. 2 planta 7 plantas 27m<sup>2</sup>, gran sala de estar con cocina, baño. comisión de agencia 2%

## Información de contacto adicional

Número de referencia 567263

interno:

Agency ref id: 118190