

## Lijepa kamena kuća+ ruševina sa dozvolom, Buzet,okolica, Istra, Buzet, Casa



### Información del vendedor

Nombre: M&M Legal  
Nombre: M&M  
Apellido: Legal  
Nombre de la empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código postal: 52220  
Dirección: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334

Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Datos del anuncio

## Común

Título:	Lijepa kamena kuća+ ruševina sa dozvolom, Buzet,okolica, Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	57 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	22 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	350,000.00 €
Publicado:	06.02.2024

## Condición

Desarrollado:	1960
Última reforma:	2010

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Buzet
Área urbana:	Buzet
Poštanski broj:	52420



## Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

## Descripción

Información adicional: U prodaji je ova lijepa kamena kuća ukupne površine 57 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi kuhinja, blagovaona, dnevni boravak, kupaonica i jedna spavaća soba, a po vanjskom stepeništu dolazi se na terasu i na kat gdje se smjestila jedna spavaća soba, hodnik i kupaonica. Ova kamena kuća je kompletno adaptirana 2010. godine od temelja do krova te se od onda iznajmljuje u turističke svrhe. Nekretnina na idiličnoj lokaciji okružena zelenilom, idealna je za vlastiti odmor i bijeg iz grada. Novi vlasnik može nastaviti i već uhodani posao najma. Uz ovu kuću dolazi i ruševina s građevinskom dozvolom, a koju onda možete prilagoditi svojim željama. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1597

## Información de contacto adicional

Número de referencia 567309

interno:

Agency ref id: 1597