

## Imotski Drum odlična obiteljska kuća 290 m2 + okućnica - novo u ponudi, Imotski, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Željko Ajduk  
E-mail: [aajduk77@gmail.com](mailto:aajduk77@gmail.com)  
Nombre: Željko  
Apellido: Ajduk  
Nombre de la empresa: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.agencijaajduk.hr/>  
País: Croatia  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
City: Podbablje  
City area: Kamenmost  
Código postal: 21262  
Dirección: Domovinske zahvalnosti 68  
Mobile: +385(0)91 5074123  
Phone: +385(0)99 2725770  
Sobre nosotros: AGENCIJA AJDUK, posredovanje i promet nekretnina  
SJEDIŠTE: Domovinske zahvalnosti 68, 21262 Kamenmost  
REG BROJ: 2181-01/02-08-4-R.Đ.  
MB OBRTA: 92295045  
OIB: 71504341856  
TRANSAKCIJSKI RAČUN: Privredna banka Zagreb: IBAN: HR1723400091160245732  
IBAN SWIFT CODE: PBZGHR2X  
Reg No.: 77/2009

### Datos del anuncio

## Común

Título: Imotski Drum odlična obiteljska kuća 290 m2 + okućnica - novo u ponudi  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 290 m<sup>2</sup>

Tamaño del lote: 666 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 4  
Baños: 1  
Precio: 275,000.00 €  
Publicado: 10.08.2024

## Condición

Condición: Mantenido

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Provincia: Splitsko-dalmatinska županija  
Ciudad: Imotski  
Área urbana: Imotski  
Poštanski broj: 21260

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Ubicación permiso: sí  
Certificado de propiedad: sí  
Certificado de inspección: sí

## Información adicional

Infraestructura: Electricidad, Líneas telefónicas  
Eficiencia energética: En preparación



## Calefacción

Tipo de la calefacción: Calefacción central (propia) de combustible para calefacción

## Descripción

Información adicional: Prodaje se samostojeća obiteljska kuća u mjestu Drum pored grada Imotskog. Ukupna površina kuće iznosi 290 m<sup>2</sup> na parceli od 797 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od suterena, prizemlja i potkrovlja. U suterenu se nalazi velika garaža, konoba, ostava i kotlovnica za centralno grijanje na lož ulje. U prizemlju se nalaze tri spavaće sobe, kuhinja sa blagovaonicom i dnevnim boravkom, hodnik, kupaonica, wc posebno, balkon i terasa. Također, u prizemlju se nalazi i ljetna kuhinja kao anex glavnom objektu. Pod u potkrovlju je betonska ploča te su sve predispozicije za izgradnju još jedne etaže osigurane. Kompletna okućnica je održava i ograđena. Kuća se prodaje sa cjelokupnim namještajem i opremom. Vlasništvo je uredni i

čisto 1/1 bez tereta, a sama kuća je legalizirana te je Rješenje o izvedenom stanju upisano u vlasnički list. Udaljenost od mora i Makarske rivijera iznosi svega 20km. Molimo samo ozbiljne ponude.

## Información de contacto adicional

Número de referencia      567349  
interno:  
Agency ref id:            2306  
Teléfono de contacto:    +385 99 272 5770