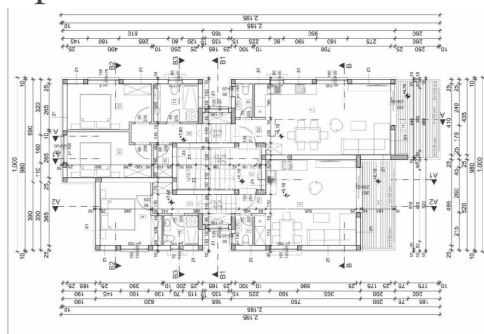


Seline - novogradnja PENTHOUSE krovna terasa! 332000€, Starigrad, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Maxxia Nekretnine
Nombre: Maxxia
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Maxxia d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.maxxia.hr>
País: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Código postal: 23000
Dirección: J. Jurja Strossmayera 1A
Mobile: 00385913399907
Phone: 00385913399907
Sobre nosotros: Agencija MAXXIA Real Estate Nekretnine upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina, te u Imenik agenata u prometu nekretnina koji temeljem Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (NN 107/07) vodi Hrvatska gospodarska komora (Croatian Chambre of Economy).
Maxxia Real Estate nudi usluge za klijente:
Osigurava odvjetničke usluge u suradnji sa ovlaštenim odvjetničkim uredom
Usluge pravne pomoći
Otvaranje OIB-a (za strane fizičke i pravne osobe)
Prijava i registracija na komunalne mreže
Održavanje nekretnina
Usluge selidbe i transporta namještaja
Osigurava usluge arhitekta i uređenja interijera
Usluge geodeta i projektanata

Stručna procijena vrijednosti
nekretnine

Usluge prevođenja (bez ili sa
sudskom ovjerom)

Nudi sve potrebne usluge
angažiranja ostalih stručnih
osoba u kupoprodajnom
procesu

Reg No.: 100/2016

Datos del anuncio

Común

Título: Seline - novogradnja PENTHOUSE krovna terasa! 332000€
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 106.67 m²
Piso: 2
Dormitorios: 3
Baños: 1
Precio: 332,000.0 €
Publicado: 07.02.2024

Condición

Nueva construcción: sí
Condición: Mantenido

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Zadarska županija
Ciudad: Starigrad
Área urbana: Seline
Poštanski broj: 23244



Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Seline - Starigrad Paklenica Završetak gradnje planiran u travnju 2025. godine.

MAXXIA predstavlja moderan luksuzan 2.5 sobni stan površine 79,76 m² sa privatnom krovnom terasom površine 80 m² i 2 parkirna mjesta (13.75 m² + 13.75 m²). Stan se nalazi na drugom katu te ima otvoren pogled na more! Cca 200 m od mora i plaže. Stan se sastoji od: - kuhinje sa blagovaonicom i dnevnim boravkom (open space koncept), - 2 spavaće sobe, - kupatila sa toaletom, - gostinjskog toaleta, - spremišta, - natkrivene terase sa pogledom na more (9 m²), - velike krovne terase površine 80 m² (dio natkriven 5.70 m², ostalo nenatkriveno). Na krovnoj terasi će biti pripremljene sve potrebne instalacije za ljetnu kuhinju i jacuzzi. Otvoren panoramski pogled na more, otoke i Maslenički most. 2 parkirna mjesta 13.75 m² + 13.75 m². Vrlo kvalitetna gradnja visokog standarda, posvećenost detaljima. Mirna lokacija u prirodi. Preporuka agencije. Sve dodatne informacije na upit. **OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU!** Seline - Starigrad Paklenica Completion of construction is planned for April 2025. MAXXIA presents a modern luxurious 2.5 room apartment with an area of 79.76 m² with a private roof terrace of 80 m² and 2 parking spaces (13.75 m² + 13.75 m²). The apartment is located on the second floor and has an open view of the sea! About 200 m away from the sea and beach. The apartment consists of: - kitchen with dining room and living room (open space concept), - 2 bedrooms, - bathroom with a toilet, - guest toilet, - repository, - covered terrace with sea view (9 m²), - large roof terrace with an area of 80 m² (covered part 5.70 m², the rest uncovered). All the necessary installations for the summer kitchen and jacuzzi will be prepared on the roof terrace. Open panoramic view of the sea, islands and Maslenički most (Maslenica bridge). 2 parking spaces 13.75 m² + 13.75 m². Very high-quality, high-standard construction with attention to detail. Quiet location in nature. Recommendation of the agency. All additional information on request. **TOUR OF THE PROPERTY INSURED 7/7 DAYS BY PREVIOUS AGREEMENT!** Seline - Starigrad Paklenica Die Fertigstellung der Bauarbeiten ist für April 2025 geplant. MAXXIA präsentiert eine moderne, luxuriöse 2,5-Zimmer-Wohnung mit einer Fläche von 79,76 m² mit einer privaten Dachterrasse von 80 m² und 2 Parkplätzen (13,75 m² + 13,75 m²). Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock und hat einen freien Blick auf das Meer! Etwa 200 m vom Meer und Strand entfernt. Die Wohnung besteht aus: - Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer (Open-Space-Konzept), - 2 Schlafzimmer, - Badezimmer mit Toilette, - Gästetoilette, - Repository, - überdachte Terrasse mit Meerblick (9 m²), - große Dachterrasse mit einer Fläche von 80 m² (überdachter Teil 5,70 m², der Rest nicht überdacht). Auf der Dachterrasse werden alle notwendigen Installationen für die Sommerküche und den Jacuzzi vorbereitet. Offener Panoramablick auf das Meer, die Inseln und Maslenički most (Maslenica-Brücke). 2 Parkplätze 13,75 m² + 13,75 m². Sehr hochwertige Qualität, hochwertige Konstruktion mit Liebe zum Detail. Ruhige Lage in der Natur. Empfehlung der Agentur. Alle weiteren Informationen auf Anfrage. **BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE VERSICHERT 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG!** MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE Trg Stjepana Radića 25 STARIGRAD PAKLENICA Contact: 091 606 0516 (023)

227 556 091 339 9908 info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com
<https://maxxiarealestate.com/>

Información de contacto adicional

Número de referencia 567570
interno:
Agency ref id: A-4695-000