

Atraktivan novi stan sa okućnicom na korak do centra Rovinja, Rovinj.

Apartamento



Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://diamond-realestate.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título:	Atraktivan novi stan sa okućnicom na korak do centra Rovinja
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	126 m ²
Número de pisos:	3
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	1.00 €
Publicado:	16.04.2024

Condición

Desarrollado:	2025
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rovinj

Área urbana: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Permisos

Permiso de construcción: sí



Información adicional

Ascensor: sí
Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Garaje: sí

Descripción

Información adicional: Istra, Rovinj, Ovaj ekskluzivni stan smješten je u srcu mirnog stambenog dijela Rovinja, okružen zelenilom i obiteljskim kućama. Nudi savršen spoj privatnosti i blizine, s manje od deset minuta lagane šetnje do strogog centra grada. Svi potrebni sadržaji nalaze se na dohvat ruke, pružajući udobnost života u oazi tišine. Impresivna zgrada izrađena je s najvišim standardima kvalitete i opremljena vrhunskim detaljima. Schuco profili za prozore i Schuco profili za klizne stijene pružaju visoku energetska učinkovitost, dok troslojno staklo s najvećim toplinskim i zvučnim koeficijentom osigurava optimalnu udobnost stanovanja. Hella žaluzine s vjetrom senzorom, podno grijanje upravljano putem Wifi sustava Mitsubishi Electric, hlađenje također upravljano Wifi sustavom, te 12 cm kamene vune kao izolacija na fasadi, čine ovu zgradu pravim primjerom modernog i pametnog stambenog prostora. Oprema zgrade uključuje video nadzor, videoportafon, lift, garaže u podrumu, protuprovalna vrata, te punionice za električne automobile na garažnim mjestima. Dodatno, ugrađen depurator poboljšava kvalitetu zraka, pridonoseći zdravom životnom okolišu. Stan u prizemlju prostire se na 125,50 m² i predstavlja vrhunac udobnosti i luksuza. Kuhinja s blagovaonicom, prostrani dnevni boravak, kupaonica i WC u dnevnom dijelu, te 2 spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom i garderobom, pružaju idealan raspored prostora za obiteljski život. Svakako treba spomenuti da ovom stanu pripada i 176m² dvorišta. Sada je prilika da postanete vlasnik ovog iznimnog stana i uživajte u životu spojenom s luksuzom, tehnologijom i udobnošću. Ne propustite priliku i kontaktirajte nas odmah kako biste zakazali razgledavanje ovog ekskluzivnog stana u Rovinju! ID KOD AGENCIJE: 1018-1203

Información de contacto adicional

Número de referencia 567856

interno:

Agency ref id: 1018-1203

Teléfono de contacto: +38552210824