

## Zlatibor, Zova, prodaja kuće sa 5 apartmana, Čajetina, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ZidArt Nekretnine  
Nombre: ZidArt  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Zidart nekretnine (Reg.: 591)  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.zidart.rs>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Código postal: 11000  
Dirección: Džona Kenedija br.18  
Mobile: +381 60 319 39 27  
Phone: +381 11 319 39 27  
Sobre nosotros: The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:  
properties for sale and purchase of real estate

valuation of each property - one of the most important segments of business intermediaries in real estate is the exact estimate (based on relevant quality parameters) and positioning of each property to market  
Presentation of the current real estate  
Advertising in various media, daily and weekly newspapers, specialized advertisements, TV, internet  
Sighting of real estate on the ground  
Finding customers and business negotiation  
Law controls the validity of documents each real estate making of sale contracts  
Cooperation with leading commercial banks

Reg No.: 591

## Datos del anuncio

### Común

Título: Zlatibor, Zova, prodaja kuće sa 5 apartmana  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 213 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 5  
Baños: 5  
Precio: 250,000.00 €  
Publicado: 08.02.2024

### Ubicación

País: Serbia  
Provincia / Región / Centralna Srbija  
Provincia:  
Ciudad: Čajetina  
Adresa: Prote Simića

### Descripción

Información adicional: Hitna prodaja! Samostojeća kuća uknjižene površine 88m<sup>2</sup> sa placem od 405m<sup>2</sup>. Sastoji se od prizemlja, sprata i potkrovlja. Objekat građen od čvrstih materijala sa

blokovima i opekom od cigle i spoljni zidovi malterisani i obloženi sa bavalitom i fasadnom ciglom. Podna konstrukcija od betona a međuspratna od monte zalivene betonom. Temelj od betona. Objekat je sa upotrebnom dozvolom i građena je po važećim standardima gradnje. Sastoji se od 5 nezavisnih stambenih jedinica svaka sa svojim zasebnim ulazom. U prizemlju i na spratu su po dva nezavisna apartmana površine 49m<sup>2</sup>, 23m<sup>2</sup>, 23m<sup>2</sup>, 44m<sup>2</sup> sa terasom od 20m<sup>2</sup>, u potkrovlju jedan apartman od 43m<sup>2</sup> sa terasom od 5m<sup>2</sup>. Do svih apartmana se dolazi nezavisnim betonskim stepeništem (do potkrovlja je drveno stepenište). Kuća je pogodna za izdavanje kako u letnjem tako i u zimskom periodu. Od centralnog dela naselja odaljena je oko 15 minuta laganim hodom. Dvorište oko kuće uređeno sa travnatim površinama i uređenim stazama i letnjim odmorištem u bašti. U okruženju su individualne kuće za odmor. U neposrednoj blizini su prodavnice, hoteli, moteli i razni restorani kao i sportski centar. Postoji mogućnost kupovine nameštaja i opreme u apartmanima. Useljiva kuća odmah po isplati. Moguć dogovor oko cene. Kontakt/ Menadžer prodaje/ Tatjana Krstić b.lic. 481 mob/060 525 22 27 meil/krstic.tanja@gmail.com Agencijska provizija 2%

## Información de contacto adicional

Número de referencia      567978  
interno:  
Agency ref id:            6296