

Vodice, Srma- **NOVOGRADNJA** Dvojna kuća S1 , 300 m od plaže, Vodice, Casa



Información del vendedor

Nombre: Naš dom nekretnine

Nombre: Naš dom

Apellido: nekretnine

Nombre de la empresa: Naš dom d.o.o.

Sitio Web: <https://nasdom-vodice.com>

País: Croatia

Region: Šibensko-kninska županija

City: Vodice

City area: Vodice

Código postal: 22211

Dirección: Zatomska 2A

Mobile: +385 91 443 8701, + 385 91 443 8712

Phone: +385 22 443 870

Sobre nosotros: Welcome to “Naš dom” Vodice
Your guide to real estate in
Vodice and the surrounding
area

Real estate agency “Naš dom”
Vodice registered in 1998, with
the aim of mediating and
facilitating access to
information related to real
estate with a rich experience in
this field, we were able to make
numerous realized the purchase
to the mutual satisfaction of our
many customers.

Our agency is in Vodice, Street
Zatomska 2A, or on the way out
of town towards Tribunj.

The goal of our agency is to
provide quality Facilities and a
broad range of real estate a
reasonable price, as well as
combine solving the overall
problem resulting from the

purchase and sale of real estate, and thus more clients to facilitate and accelerate the mere act of buying and selling. Sellers can expect to showcase their real estate a large number of potential customers, efficiency, reliability and seriousness. Customers, on the other hand we offer a high level of professionalism and kindness.

We do their job very seriously and we are here just for you. See our offer and find something for yourself.

Datos del anuncio

Común

Título:	Vodice, Srima- **NOVOGRADNJA** Dvojna kuća S1 , 300 m od plaže
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	133 m ²
Tamaño del lote:	100 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	439,000.00 €
Publicado:	08.02.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2025

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vodice
Área urbana:	Vodice
Poštanski broj:	22211



Información adicional

Eficiencia energética: A+

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Vodice, Srma- ****NOVOGRADNJA**** prodaje se dvojna kuća modernog izgleda i iam tri etaže: prizemlje+kat +II.kat. Kuća će se graditi kvalitetnim materijalima i biti će opremljena prema posljednjim standardima gradnje . Od opreme izdvajamo: stiropor fasada 10cm, PVC stolarija s roletama, podizno-klizne stijene , kvalitetene podne obloge , moderne kupoanske sanitarije, podno grijanje na struju +toplinska pumpa,predinstalacija za solarne panele, internet/tv instalacije u spavaćim sobama i dnevnom boravku, klime u spavaćim sobama i dnevnom boravku , parking poločan opločnikom... Svakoj kući pripada dio vrta i dva parkirna mjesta. Planirani početak gradnje je ožujak 2024. godine a planirani rok završetka gradnje je proljeće 2025. g. Kuća se nalazi na mirnoj lokaciji , od plaže udaljena svega 300m i u blizini svih sadržaja bitnih za ugodan boravak ili stanovanje. S1 kuća ima ukupnu neto stambenu površinu 133,76 m2. Prizemlje se sastoji od natkriveni ulaz, hodnik, tehnička prostorija, praonica , wc, kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na terasu površine 18,75m2. Unutarnjim stubištem se ide na prvi kat kuće gdje se nalazi hodnik , dvije spavaće sobe svaka s vlastitom kuaponicom i terasa površine 4,42m2.. Na drugom katu kuće se nalazi treća spavaća soba s kupaonicom i terasa površine 23.03.m2. Kući pripada dio vrta i dva parkirna mjesta. CIJENA:439.000€ S2 kuća ima ukupnu neto stambenu površinu 167.26 m2. Prizemlje se sastoji od ulaz, predsoblje, spremište, paronica, kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na terasu površine 20,05m2. Unutarnjim stubištem se ide na prvi kat koji se sastoji od hodnik , dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama , terasa površine 8.65m2 . Na drugom katu kuće se nalazi treća spavaća soba s kupaonicom i terasa površine 17,31.m2. Kući pripada dio vrta i dva parkirna mjesta. CIJENA : 439.000€ ID KOD AGENCIJE: 1698

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 567985
Agency ref id: 1698