

Istra, Žminj, samostojeća prizemnica sa bazenom, 3SS+DB, 1000m2 okućnice, NOVO!!! #prodaja, Žminj, Casa



Información del vendedor

Nombre: Sandra Kralj
Nombre: Sandra
Apellido: Kralj
Nombre de la empresa: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@terram-nekretnine.com
Sitio Web: <https://www.terram-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Código postal: 52100
Dirección: Mihovilovićeve 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Sobre nosotros: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Política de
privacidad:

Datos del anuncio

Común

Título: Istra, Žminj, samostojeća prizemnica sa bazenom, 3SS+DB, 1000m2 okućnice, NOVO!!! #prodaja
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 140 m²

Tamaño del lote: 1000 m²
Dormitorios: 4
Baños: 3
Precio: 469,000.00 €
Publicado: 08.02.2024

Condición

Nueva construcción: sí
Condición: Mantenido
Desarrollado: 2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Žminj
Área urbana: Žminj
Poštanski broj: 52341

Permisos

Permiso de construcción: sí

Información adicional

Infraestructura: Agua, Aire acondicionado
Eficiencia energética: A+



Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 4

Descripción

Información adicional: Istra, Žminj, samostojeća prizemnica ukupne veličine 140m² koja se sastoji od pred prostora, tri spavaće sobe od koji svaka ima svoje kupatilo, prostranog dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, wc-a, prostrane terase gdje je smještena ljetna kuhinja te uređena okućnica ukupne kvadrature 1000m² i bazena veličine 40m². Svaka prostorija opremljena je inverterskim klima uređajem te podnim grijanjem putem dizalice topline. Održavanje okućnice uz kompletno automatsko navodnjavanje. Parking osiguran za 4 automobila. NOVO!! Useljivo!! Šifra objekta: K-240 Energetska klasa: A+ **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije

isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Información de contacto adicional

Número de referencia 568068
interno:
Agency ref id: K-240
Teléfono de contacto: +385 (99) 436-1600