

## Restaurirana i kompletno obnovljena vila! Podmurvice, 1S+DB, 39.10 m2, parking, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan  
E-mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nombre: Dejan  
Apellido: Šijan  
Nombre de la empresa: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
E-mail adicional: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Código postal: 51000  
Dirección: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007

Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Datos del anuncio

### Común

|                 |  |
|-----------------|--|
| Título:         | Restaurirana i kompletno obnovljena vila! Podmurvice, 1S+DB, 39.10 m2, parking |
| Propiedad para: | Venta  |
| Pies cuadrados: | 39 m <sup>2</sup>  |
| Piso:           | 1  |
| Dormitorios:    | 2  |
| Precio:         | 174,220.00 €   |
| Publicado:      | 28.06.2024   |

### Ubicación

|                      |                             |
|----------------------|-----------------------------|
| País:                | Croatia                     |
| Provincia / Región / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia:           |                             |
| Ciudad:              | Rijeka                      |
| Área urbana:         | Podmurvice                  |
| Poštanski broj:      | 51000                       |

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Na fantastičnoj poziciji, u mirnoj slijepoj ulici se smjestila ova prelijepa vila kojoj je udahnut novi šarm i luksuzan izgled. Na prvom katu je na prodaju jednosoban stan sa dnevnim boravkom koji se sastoji od kupaone, spavaće sobe i otvorenog prostora kuhinje i dnevnog boravka. Stan je opremljen podnim grijanjem. Južna orijentacija i veliki otvori čine ga osunčanim, svijetlim i prozračnim. Radovi u stanu i okućnica su u završnoj fazi. Pripadajuće parkirno mjesto. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11049

## Información de contacto adicional

Número de referencia 568180

interno:

Agency ref id: 11049

Teléfono de contacto: 091 344 6964