

Vrsar : Obnovljena kuća s dva stana blizu mora!, Vrsar, Casa



Información del vendedor

Nombre: Predrag Dilenardo-Zamlić
Nombre: Predrag
Apellido: Dilenardo-Zamlić
Nombre de la empresa: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: predrag@opatijanekretnine.info
Sitio Web: <http://www.opatijanekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401

Sobre nosotros: Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
te mljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Datos del anuncio

Común

Título: Vrsar : Obnovljena kuća s dva stana blizu mora!
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: pareada
Pies cuadrados: 130 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 1
Baños: 1
Precio: 340,000.00 €
Publicado: 09.02.2024

Condición

Desarrollado: 1930

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Vrsar
Área urbana: Vrsar
Poštanski broj: 52450



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Ono što ovu obnovljenu kuću s okućnicom čini posebno atraktivnom sigurno je lokacija. Udaljena svega 200 m od mora, sa lijepim, velikim terasama i uređenim dvorištem te pogledom na more s 1. kata, vjerujemo da će pobuditi vaš interes.

Kuća se sastoji od dvije etaže + tavanski prostor 3 3m2 do kojeg vode zasebne stepenice i kojega je moguće urediti u stambeni prostor. Stan u prizemlju površine 41,50 m2 sastoji se od spavaće sobe, kuhinje s blagovaonom i dnevnim boravkom, kupaonice, ostave i velike, prekrasne terase, a stan od 44m2 na prvom katu, identičnog rasporeda, nudi iz sobe i lijep pogled na more. Osim lokacije, najveća prednost ove nekretnine je lijepo, održavano dvorište na kojemu se nalazi uređen pomoćni objekat s terasom i malim vrtom. Parking je udaljen od kuće 80m. ID KOD AGENCIJE: 100-K4275

Información de contacto adicional

Número de referencia 568270

interno:

Agency ref id: 100-K4275