

## Elitni stanovi u Dubai-u 1% mjesečno plaćanje, Dubai City, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Adnan Zerdo  
 Nombre: Adnan  
 Apellido: Zerdo  
 Nombre de la empresa: Samana Developers  
 Service Type: Selling  
 Sitio Web: <https://www.samanadevelopers.com/>  
 País: United Arab Emirates  
 Region: Dubai  
 City: Dubai City  
 Dirección: 4th floor, Building 7 Bay Square Business Bay  
 Mobile: 00971528115463  
 Sobre nosotros: Our approach to design and construction resonates with redefined luxury living in Dubai from every aspect. We create spaces that are adaptable, sustainable, and innovative. From technology to amenities, every detail is crafted skillfully resulting in a living space that's both beautiful and functional, flawlessly optimized for urban living.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Elitni stanovi u Dubai-u 1% mjesečno plaćanje  
 Propiedad para: Venta  
 Pies cuadrados: 100 m<sup>2</sup>  
 Piso: 7  
 Número de pisos: 20  
 Dormitorios: 2  
 Baños: 1  
 Superficie del balcón: 5 m<sup>2</sup>  
 Área de Terraza: 5 m<sup>2</sup>  
 Precio: 250,000.00 €  
 Bodega: sí  
 Publicado: 09.02.2024

## Orientation

Orientación: Oriente, Oeste, Norte

## Condición

Nueva construcción: sí  
Desarrollado: 2026  
Última reforma: 2026  
Condición: Recién adaptada

## Ubicación

País: United Arab Emirates  
Provincia / Región / Provincia: Dubai  
Ciudad: Dubai City  
Trimestre: Dubai Sport City  
Adresa: Dubai Sport City  
Poštanski broj: 25314

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Ubicación permiso: sí  
Certificado de propiedad: sí  
Certificado de inspección: sí

## Información adicional

Infraestructura: Agua, Línea telefónica activa, Video portero, Televisión por cable, Intercomunicador, Casa inteligente, Aire acondicionado, Electricidad, Líneas telefónicas, Gas, Aguas residuales, Tanque séptico, Depósito de agua, ADSL, Red de TI  
El acceso con vehículo: Coche  
Características de jardín: Piscina, Casa de jardín, Barbacoa  
Ascensor: sí  
Montacargas: no  
Eficiencia energética: No

## Calefacción

Calefacción central: sí  
Tipo de la calefacción: Gas



## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de  
aparcamiento: 1  
Plaza de aparcamiento  
cubierto: sí

## Descripción

Información adicional: Predstavljam vam novi projekt: SAMANA GOLF VIEW IN DUBAI SPORT CITY. Na 10 minuta od samog centra Dubai-a. Luksuz na najvećem nivou. Vec od 1% mjesečno 15% popusta Svi stanovi su opremljeni sa najkvalitetnijim namještajem, kuhinjom, i kućanskim aparatima. Pored ogromnog bazena u dvoristu, svaka terasa ima svoj bazen. U cijenu apartmana dobijate na korištenje: Parking mjesto, teretanu kako unutra tako i vani, dječije igraliste kao i dječiji bazen, Spa centar i Jakuzzi itd... Ovdje mozete pogledati YouTube video prezentaciju: <https://youtu.be/NqXOxMR4asY?feature=shared> Za vise informacija: E-mail: [adnanbro447@gmail.com](mailto:adnanbro447@gmail.com) Ili na: +971 528 115 463 (whatsapp, viber)

## Información de contacto adicional

Número de referencia 568325  
interno:  
Agency ref id: 568325  
Teléfono de contacto: +971 (528) 115-463