

## Kuća Predivna kuća sa bazenom u Banjolama, Medulin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nombre: Almasa  
Apellido: Valjevac  
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Sobre nosotros: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Datos del anuncio

## Común

Título: Kuća Predivna kuća sa bazenom u Banjolama  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 290 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 570 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 3  
Dormitorios: 6  
Baños: 5  
Precio: 700,000.00 €  
Publicado: 11.02.2024

## Condición

Desarrollado: 1990



## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Medulin

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: U malom turističkom mjestu- Banjole, prodaje se apartmanska kuća sa bazenom i jacuzziem. Ukupne površine kuće je 290 četvornih metara i proteže se kroz prizemlje, I kat i II kat Kuća je sagrađena 1990god renovirana i opremljena 2014god i 2022god. U prizemlju nalazi se: Prvi apartmani od 27m2 -sastoji se od jedne spavaće sobe, kuhinje sa blagovaonom i dnevnim, kupatilo i terase. Drugi apartman od 43m2- sastoji se od 2 spavaće sobe, kuhinje s blagovaonom i dnevnim boravkom, kupatilom i terasom. Na I katu je smješten jedan veliki apartman od 96m2 sa tri spavaće sobe, kuhinje sa blagovaonom i dnevnim boravkom, kupaonom i terasom s kojeg se pruža pogled na more. Na II nalazi se mansarda od 96 m2 sa 2 spavaće sobe, kuhinje s blagovaonom i dnevnim boravkom, kupatilom i terasom koji ima prekrasan pogled na more, Pulu i na borovu šumu. U dvorištu od 570m2 nalazi se roštilj, vrtna garnitura, bazen, jacuzzi i sunčalište. za opuštanje u toplim ljetnim mjesecima gdje možete uživati u miru i privatnosti. Kuća je opremljena sa saunom, teretanom i biljarom Ova kuća udaljena je svega 150 metara od mora, idealna investicija za turističku rentu, gdje je ima već dobro uhodan posao iznajmljivanja. Vrijedna pažnje. INFO: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) +385 91 6115706 [jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com) +385 98 323 264

## Información de contacto adicional

Número de referencia 568417  
interno:  
Agency ref id: 14825