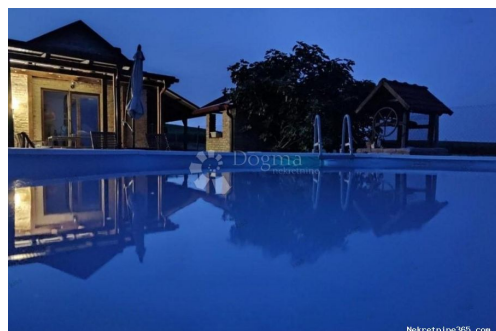


## Kuća za odmor - obnovljivi izvori energije, Kneževi Vinogradi, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Kuća za odmor - obnovljivi izvori energije
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	50 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1200 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	130,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Desarrollado:	1986
Última reforma:	2023

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Osječko-baranjska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kneževi Vinogradi
Área urbana:	Karanac
Poštanski broj:	31309



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Descripción

Información adicional: Prodajemo potpuno uređenu, energetske neovisnu ,zeleno obnovljivu kuću za odmor na nevjerojatno lijepom mjestu okruženu vinogradima, nepreglednim šetnicama u potpunoj privatnosti u mjestu Karanac -centru turizma u Baranji. Ova čarobna kuća, iako izgrađena 1986. godine, prošla je kroz temeljnu adaptaciju 2023. godine gdje su zadržani samo vanjski zidovi, dok je sve ostalo novo uređeno! Kuća je energetske i funkcionalno neovisna jer je opskrbljena solarnim

panelima, kišnicom i pitkom bunarskom vodom. U kuću je uloženo jako puno vremena i ljubavi tako da je svaki detalj pomno osmišljen. Kada tome pridodamo da je kuća na takvoj lokaciji gdje je zajamčena potpuna privatnost dolazimo do lijepe priče. Grijanje preko zime je najljepše za ovakav tip kuće na ovakvom mjestu -na drva što daje jedan poseban čar cjelokupnom ambijentu. U ostalom dijelu okućnice nalazi se prekrasan voćnjak, nekoliko redova vinograda, parkiralište sa zaštitom od sunca i leda. Također kuća posjeduje veći vanjski ukopani montažni bazen što daje na eleganciji i profinjenosti cjelokupnog dojma . Ova kuća nije samo mjesto za odmor, već i investicija u Vašu budućnost. Budući da je već poznata kao popularna destinacija za iznajmljivanje, imate priliku da zaradite dodatni prihod dok ne boravite u njoj. Ne propustite ovu rijetku priliku da postanete vlasnikom oaze mira i ljepote. Kontaktirajte nas danas radi više informacija i organiziranja razgledavanja Alen Vukojević DOGMA  
NEKRETNINE OSIJEK 091 /154 60 41 ID KOD AGENCIJE: ZG70698

## Información de contacto adicional

Número de referencia      568521  
interno:  
Agency ref id:              ZG70698