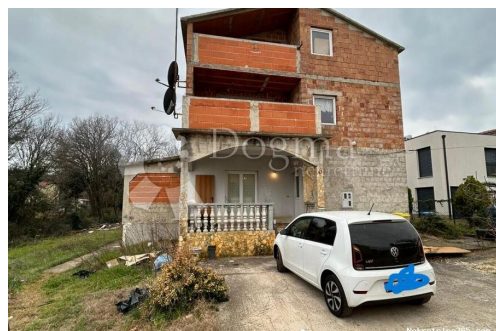


## Kuća s tri stana u Valbandonu - investicijska prilika, Fažana, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

|                   |   |
|-------------------|---|
| Título:           | Kuća s tri stana u Valbandonu - investicijska prilika |
| Propiedad para:   | Venta   |
| Tipo de vivienda: | separado  |
| Pies cuadrados:   | 300 m <sup>2</sup>                                    |
| Tamaño del lote:  | 451 m <sup>2</sup>                                    |
| Número de pisos:  | 2   |
| Dormitorios:      | 10  |
| Precio:           | 350,000.00 €  |
| Publicado:        | 15.04.2024  |

### Condición

|               |      |
|---------------|------|
| Desarrollado: | 1990 |
|---------------|------|

### Ubicación

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| País:                | Croatia           |
| Provincia / Región / | Istarska županija |
| Provincia:           |                   |
| Ciudad:              | Fažana            |
| Área urbana:         |                   |



### Permisos

|                           |    |
|---------------------------|----|
| Permiso de construcción:  | sí |
| Certificado de propiedad: | sí |

### Descripción

Información adicional: Nekretnina s potencijalom: Samostojeća kuća s tri stana u Valbandonu - Idealna investicijska prilika Kuća u Valbandonu predstavlja atraktivno obiteljsko prebivalište s ukupno tri stana, svaki od njih prostire se na 100m<sup>2</sup>, te dodatni prostor u podrumu. Raspored stambenih jedinica je takav da se jedan stan nalazi u prizemlju, drugi na prvom katu, dok je treći smješten na drugom katu, pružajući svakom stanu privatnost i udobnost. Sa 451m<sup>2</sup> okućnice, ova kuća nudi obilje prostora za vanjske aktivnosti, uređenje vlastitog vrta ili stvaranje idealnog mjesta za druženje s obitelji i prijateljima. S obzirom na svoju samostojeću strukturu,

kuća osigurava privatnost i slobodu kretanja bez neposrednog susjedstva. Smještena u mirnoj ulici s nekoliko modernih kuća, ova kuća uživa u spokojnoj okolini, idealnoj za opuštanje i uživanje u miru i tišini. Osim toga, zbog svoje lokacije i potencijala, ova kuća može predstavljati izvrsnu investicijsku priliku, jer je atraktivna kao nekretnina za turistički najam. Ukratko, kuća u Valbandonu predstavlja savršeno mjesto za udoban obiteljski život, omogućujući svakom stanaru prostor za vlastiti životni stil uz udobnost i praktičnost samostojeće kuće u mirnom okruženju. Za sva dodatna pitanja i/ili više informacija na raspolaganju Vam stoji: STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com CLAUDIO MEZZALIRA AGENT S LICENCOM Mobitel 099/285-7323 claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511180

## Información de contacto adicional

Número de referencia      568581  
interno:  
Agency ref id:            IS1511180