

Umag, kvaliteta, pogled more, prostranost = hedonizam, Umag, Apartamento**Información del vendedor**

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Umag, kvaliteta, pogled more, prostranost = hedonizam
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	92 m ²
Piso:	1
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	416,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Umag
Área urbana:	Bašanija
Poštanski broj:	52470

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Ascensor:	sí
Eficiencia energética:	En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: Istra, Umag, (S4) Često dobivamo upite za stanove s pogledom more, a upravo zato su i velika rijetkost! Dodamo li tome još i kvalitetu izvedbe, ovaj stan će vas osvojiti. Smješten na samo 4 km od centra grada Umaga, 2 km od golf igrališta i 12 km od graničnog prijelaza sa Slovenijom čini ga i lokacijski odličnim odabirom. Stan, neto površine 92,50 m², sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa s izlazom na prekrasnu terasu površine 16.79m² (8.39m² neto) s koje se pruža pogled na more. Neupitno je da ćete s ovog mjesta uživati u prekrasnim zalascima sunca jer je terasa zapadne orijentacije. Komforu stana daju 3 spavaće sobe od koji je jedna upravo na gore spomenutoj panoramskoj poziciji, dvije kupaonice te degažman s garderobnim ormarom. Stanu također pripada spremište u podrumu površine 3m² te jedno parkirno mjesto. Vlasnicima stanova nudi se mogućnost kupnje dodatnog podrumskom prostora kvadrature između 33-47 m². Zgrada je smještena u mirnom naselju u blizini svih bitnih sadržaja, okružena prirodom i zelenilom te je idealna prilika za sve one koji traže atraktivnu nekretninu u blizini mora pogodnu kako za stanovanje tako i za iznajmljivanje u turističke svrhe. **TEHNIČKI PODACI NEKRETNINE:** Novogradnja (u finalnim radovima) Konoba (mogućnost dokupnje) Podno grijanje Klime u svim prostorijama PVC-troslojno staklo ID KOD AGENCIJE: IS1511095

Información de contacto adicional

Número de referencia
interno: 568626

Agency ref id: IS1511095