

Prilika! Samostojeća prizemnica s bazenom i velikom okućnicom!, Umag, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Prilika! Samostojeća prizemnica s bazenom i velikom okućnicom!
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 115 m²
Tamaño del lote: 780 m²
Dormitorios: 5
Baños: 2
Precio: 630,000.00 €
Publicado: 16.04.2024

Condición

Desarrollado: 2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Umag

Área urbana: Umag
Poštanski broj: 52470



Permisos

Permiso de construcción: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Istra, Umag, okolica Prilika! Samostojeća prizemnica s bazenom i velikom okućnicom! Na prostranom zemljištu od iznad 700m2 ističe se ova moderna prizemnica od 115 m2. Dok se svojim autohtonim kamenim zidovima utapa u rustikalni ambijent, svojom modernom dogradnjom dobiva dodatne prostorije koju ovu samostojeću prizemnicu činu idealnom za cjelogodišnje stanovanje ili za turističko iznajmljivanje. Na kompletno ograđenu okućnicu pristupa se kroz vlastiti parking i automatsku kapiju. Okućnica će biti zasađena mediteranskim raslinjem dok će se na južnom djelu okućnice smjestiti bazen sa sunčalištem, prostor za roštilj i vrtna kućica. Prizemnica se sastoji od prostrane blagovaonice i dnevnog boravka, osvijetljenim velikim otvorima, 3 spavaće sobe i 2 kupaonice. Manja spavaća soba nudi dodatnu galeriju koja se višenamjenski može iskoristiti. Kroz spavaće postoji mogućnost direktnog izlaza na bazen i dvorište. Planirani završetak izgradnje kuće je jesen 2024. godine te se oglašena cijena odnosi na kompletno uređenu okućnicu i kuću bez namještaja. Prirodna plaža Lovrečica se nalazi na svega 3 kilometra udaljenosti dok se svi sadržaji potrebni za život nalaze na par minuta lagane vožnje. S obzirom da se za grijanje brine centralno postavljena peć na drva i tri inverter klima uređaja ova je prizemnica idealna kako za život tako i za investiciju u turističke svrhe. Ovo je prilika za sve vas koji tražite svoje mjesto pod suncem u mirnom okruženju! ID KOD AGENCIJE: 1020-32

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 568674
Agency ref id: 1020-32