

## POSLOVNI PROSTOR, ZAKUP, ZAGREB, TREŠNJEVKA, 168 m2, Trešnjevka - Sjever, Propiedad comercial



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Starling  
Nombre: Agencija  
Apellido: Starling  
Nombre de la empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Sobre nosotros: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	POSLOVNI PROSTOR, ZAKUP, ZAGREB, TREŠNJEVKA, 168 m2
Propiedad para:	Alquiler
Pies cuadrados:	168 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	6
Piso:	6
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	3,300.00 €
Ascensor:	sí
Publicado:	12.02.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Grad Zagreb
Provincia:	
Ciudad:	Trešnjevka - Sjever

Poštanski broj: 10000

## Permisos

Permiso de construcción: sí

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: B



## Calefacción

Calefacción central: sí

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

Plaza de aparcamiento  
cubierto: sí

## Descripción

Información adicional: POSLOVNI PROSTOR, ZAKUP, ZAGREB, TREŠNJEVKA, 168 m2 Daje se u zakup poslovni prostor ukupne površine 168m2 na šestom katu poslovno stambene zgrade s liftom. Zgrada je izgrađena 2006. godine, ima ukupno šest katova i nalazi se u Selskoj ulici. Sastoji se od pet do osam ureda/soba (ovisno o potrebama), kuhinje, dva sanitarna čvora, dva hodnika od kojih je jedan pripremljen za komunikacijski ormar i terase. Prostor je izuzetno svijetao, komforan i funkcionalan. Ima dvije velike vanjske klime koje opskrbljuju ukupno 6 unutarnjih jedinica. Svaki ured ima do četiri utičnice za priključak informatičke opreme. Idealan za poslovanje consulting firme, odvjetnički ured, agenciju, knjigovodstveni servis... Atraktivna lokacija na Trešnjevci omogućava brzi pristup prometnicama, blizinu javnog prijevoza, trgovina te svih ostalih potrebnih sadržaja. Orijentacija: S - J - Z Grijanje: centralno etažno plinsko Parking: VPM Visina stropa 2,60 Cijena: 3.300,00 EUR/mjesečno ID KOD AGENCIJE: 5124

## Información de contacto adicional

Número de referencia 568753

interno:

Agency ref id: 5124