

## VELIKA DVOJNA KUĆA ZA RENOVACIJU 1KM OD MAKSIMIRSKOG STADIONA, Peščenica - Žitnjak, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	VELIKA DVOJNA KUĆA ZA RENOVACIJU 1KM OD MAKSIMIRSKOG STADIONA
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	350 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	8
Baños:	2
Precio:	444,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Desarrollado: 1962.

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Grad Zagreb
Provincia:	
Ciudad:	Peščenica - Žitnjak
Poštanski broj:	10000



### Permisos

Permiso de construcción: sí

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: U mirnom dijelu Borongaja, u blizini okretišta Borongaj, a blizu svih sadržaja kao što su vrtić i osnovna škola, kao i veliki trgovački lanci prodaje se dvojna kuća cca.350 m2 na zemljištu od 294 m2. Kuća ima svu dokumentaciju, uredno

vlasništvo, a sastoji se od kompletno uređenog donjeg dijela u kojem su smješteni dnevni boravak, blagovaonica s kuhinjom i izlazom na vanjsku terasu i vrt, dok je kat djelomično uređen sa 2 spavaće sobe i kupaonicom, a u nastavku je prostrani Roh-Bau prostor dostatan za još jedan stan. Nadogradnja 1. kata i potkrovlja bila je 2015. godine. Kompletirani su zidarski radovi, a ostalo treba završiti. Tokom nadogradnje, u prizemlju je promijenjena sva stolarija kvalitetnom PVC stolarijom, te je mijenjana kompletna instalacija struje. Krovšte je također novo, iz 2015.g., sa izolacijom, podaskano i novim pokrovom- limenim pločama. U nastavku prizemlja nalazi se i uređena garsonijera koja se nalazi u uhodanom najmu. Kontakt: Ivana Zanjko Mađarić 0911788818 Sanja Ljubas 0998560887 ID KOD AGENCIJE: VZ1680

## Información de contacto adicional

Número de referencia      568873  
interno:  
Agency ref id:              VZ1680