

## VILLA SA BAZENOM - KAŠTEL LUKŠIĆ, Kaštela, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	VILLA SA BAZENOM - KAŠTEL LUKŠIĆ
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	260 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	286 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	7
Baños:	5
Precio:	669,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Splitsko-dalmatinska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kaštela
Área urbana:	Kaštel Lukšić
Poštanski broj:	21213

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 3

### Descripción

Información adicional: Prilika za ulaganje u Kaštel Lukšić! Posjedujte svoju vilu za cjelogodišnji prihod od najma! Otkrijte šarm Kaštela Lukšića s ovom prekrasnom vilom za 12 osoba! Idealno za pametne investitore koji traže stalan prihod od najma tijekom cijele godine. Ovo imanje od 260 m<sup>2</sup>, s privatnim bazenom od 10 m\*4 m, pravo je utočište mira. Dvokatni raspored: Prizemlje: Samostojeći apartman koji se sastoji od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe i kupaonice. Prvi kat: Prostrani stan s praonicom, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, kuhinjom,

blagovaonicom, dnevnim boravkom i terasom za opuštanje. Istaknuto: Spremno za turističko iznajmljivanje: Potpuno namješteno, klimatizirano i pripremljeno za unosno turističko iznajmljivanje. Vanjska oaza: Ograđena okućnica, njegovano uređena okućnica, te 20m2 pomoćnog objekta za kuhanje i izležavanje na otvorenom pod drvenom pergolom. Slikoviti pogledi: Uživajte u pogledu na more iz svog novog doma, udaljenog samo 900 m od najbliže plaže. Praktične pogodnosti: Garaža plus tri parkirna mjesta za život bez muke. Ključne značajke: Privatni bazen Pogled na more Vanjska kuhinja Garaža + 3 parking mjesta Djelujte odmah! Osigurajte ovu vrhunsku investiciju. Vaša vila iz snova čeka vas u Kaštel Lukšiću—vaša vrata za opuštanje i robustan povratak. Ne propustite; investirajte pametno! Za sve informacije obratite mi se s povjerenjem! AGENT: DIJANA JERONČIĆ GSM: +385 99 326 8610 ID KOD AGENCIJE: ST1990

## Información de contacto adicional

Número de referencia 568877

interno:

Agency ref id: ST1990