

## BREGI- ZEMLJIŠTE SA GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM ZA VILU SA BAZENOM OD 1400 m2, Matulji, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan  
E-mail: dejan@real-nekretnine.com  
Nombre: Dejan  
Apellido: Šijan  
Nombre de la empresa: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
E-mail adicional: info@real-nekretnine.com  
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Código postal: 51000  
Dirección: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007

Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

## Datos del anuncio

### Común

Título:	BREGI- ZEMLJIŠTE SA GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM ZA VILU SA BAZENOM OD 1400 m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	1400 m <sup>2</sup>
Precio:	100,000.00 €
Publicado:	28.06.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Matulji
Área urbana:	Bregi
Poštanski broj:	51211

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



## Descripción

Información adicional:

BREGI-ZEMLJIŠTE SA GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM ZA VILU SA BAZENOM, PRIZEMLJE+KAT I POGLEDOM NA KVARNER! Nalazi se nekoliko minuta vožnje od brze ceste za Istru i granične prijelaze Rupa i Pasjak, centa Matulja i 15 minuta do perjanice turizma na Kvarneru, Opatije. Predviđena je gradnja vila sa bazenom koja se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju dominira otvoreni prostor sa kuhinjom blagovaonom i dnevnim boravkom od 60 m<sup>2</sup>, a na katu tri spavaće sobe sa kupaonicama od kojih dvije imaju izlaz na balkon sa kojeg bi se pružao prekrasan pogled na Kvarner i okolicu. Svi priključci su u blizini! **NE PROPUSTITE VIDJETI!** Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguće je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 1779

## Información de contacto adicional

Número de referencia      568939  
interno:  
Agency ref id:            1779  
Teléfono de contacto:    0916192051