

Umag, okolica! Moderan stan sa pogledom na more u izgradnji!, Umag, Apartamento



Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://diamond-realestate.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título:	Umag, okolica! Moderan stan sa pogledom na more u izgradnji!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	103 m ²
Piso:	2
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	467,000.00 €
Publicado:	16.04.2024

Condición

Desarrollado:	2024
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	

Ciudad: Umag
Área urbana: Umag
Poštanski broj: 52470



Permisos

Permiso de construcción: sí

Información adicional

Ascensor: sí
Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Istra, Umag Na samo par minuta vožnje od centra grada Umaga, smješten na 2.5 km od prekrasnih plaža nalazi se ovaj moderan stan u novogradnji! Stan se nalazi na 2. katu moderne zgrade s liftom, a ukupna površina stana iznosi 103 m². Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice, hodnika i 3 spavaće sobe od kojih je jedna master spavaća soba sa vlastitom kupaonicom i izlazom na terasu. Iz dnevnog boravka se izlazi na veliku natkrivenu terasu površine 27 m² sa koje se proteže pogled na more. Stan se gradi se od visokokvalitetnih građevinskih materijala sa sanitarijama i pločicama prve klase. Stolarija je aluminijska sa troslojnim i zatamnjanim staklima. Grijanje je na podno na toplinsku pumpu a hlađenje na klima uređaje. Pripada mu jedno parkirno mjesto. Cijena stana uključuje PDV, a prodaje se po principu ključ u ruke, što uključuje kompletno uređenu i useljivu nekretninu bez namještaja. Planirani završetak radova je jesen 2024. godine. Zbog svoje iznimne lokacije i sadržaja ova nekretnina odlična je prilika kao investicija za bavljenje turizmom ili za cjelogodišnje stanovanje. Centar Umaga udaljen je na 5 minuta lagane vožnje autom gdje se nalaze prekrasne plaže, šetnice, razni kvalitetni restorani, kafići, biciklističke staze, trgovina te razni drugi potrebni sadržaji. ID KOD AGENCIJE: 1027-858

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 568960
Agency ref id: 1027-858
Teléfono de contacto: +38552210824