

Istra, Pula, Šijana, stan 80,41m² u prizemlju, DVIJE SPAVAĆE SOBE, #prodaja, Pula, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Sandra Kralj
Nombre: Sandra
Apellido: Kralj
Nombre de la empresa: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@terram-nekretnine.com
Sitio Web: <https://www.terram-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
Código postal: 52100
Dirección: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
Sobre nosotros: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team
181/2022

Reg No.:
Política de
privacidad:

Datos del anuncio

Común

Título:	Istra, Pula, Šijana, stan 80,41m2 u prizemlju, DVIJE SPAVAĆE SOBE, #prodaja
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	80.41 m ²
Dormitorios:	3
Baños:	1

Precio: 207,500.00 €
Publicado: 14.02.2024

Orientation

Orientación: Oriente, Oeste

Condición

Condición: Mantenido

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Istarska županija
Ciudad: Pula
Área urbana: Šijana
Poštanski broj: 52100

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Infraestructura: Agua, Aire acondicionado, Gas, Aguas residuales
Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Istra, Pula, Šijana, prodaje se stan 80,41m2 u prizemlju manje stambene zgrade. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka, kuhinje s blagavaonicom iz koje postoji direktni izlaz na terasu, kupaonice, WC-a i ostave. Stanu pripada spremište u suterenu zgrade te vrt na korištenje u prizemlju zgrade. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji, blizina svih potrebnih sadržaja, idealan za obiteljski život ili iznajmljivanje. Stan je djelomično renoviran, postavljena je PVC stolarija u dnevnom boravku, blagavaonici (izlaz na terasu) i u spavaćim sobama. Stan je kompletno namješten te se kao takav prodaje. Vlasništvo čisto. #prodaja Šifra objekta: S-738 Energetska klasa: U izradi
Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o razgledavanju nekretnina.
Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.

Información de contacto adicional

Número de referencia 569461

interno:

Agency ref id: S-738

Teléfono de contacto: +385 (95) 901-1009