

## Stan u novogradnji, dvosoban, Fažana, Fažana, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Laci Debeljak  
Nombre: Laci  
Apellido: Debeljak  
Nombre de la empresa: Aspectus d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.aspectus.com.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Mletačka 12/3  
Mobile: +385 98 743 467  
Phone: +385 52 225 200  
Fax: +385 52 225 222  
Sobre nosotros: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd  
116/2011

Reg No.:

## Datos del anuncio

### Común

|                  |                                      |
|------------------|--------------------------------------|
| Título:          | Stan u novogradnji, dvosoban, Fažana |
| Propiedad para:  | Venta                                |
| Pies cuadrados:  | 67.2 m <sup>2</sup>                  |
| Piso:            | 1                                    |
| Número de pisos: | 2                                    |
| Dormitorios:     | 3                                    |
| Baños:           | 1                                    |
| Precio:          | 188,000.00 €                         |
| Publicado:       | 14.02.2024                           |

### Orientation

Orientación: Oriente, Sudeste, Oeste, Sur

### Condición

|               |                 |
|---------------|-----------------|
| Desarrollado: | 2024            |
| Condición:    | Recién adaptada |

### Ubicación

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| País:                | Croatia           |
| Provincia / Región / | Istarska županija |
| Provincia:           |                   |
| Ciudad:              | Fažana            |
| Poštanski broj:      | 52212             |



## Calefacción

Tipo de la calefacción: Calefacción central (propia) eléctrica

## Descripción

Información adicional: Na prodaju je stan u novogradnji smješten na 1.katu oznake D ukupne NKP 67,20m2 koji se nalazi u općini Fažana naselje Šurida. Stan se sastoji od ulaznog hodnika,dnevnog boravka,kuhinje s blagovaonicom, dvije spavaće sobe,kupaonice,ostave i balkona. Stan posjeduje jedno parking mjesto te postoji mogućnost kupnje dodatnog parkirnog mjesta. Stan će imati ugrađeni klima uređaj za potrebe grijanja i hlađenja, dok će vanjska PVC stolarija imati električne podizače roletna, a na ulazu u stan biti će postavljena protuprovalna vrata visoke kvalitete. Stan je smješten nedaleko grada Pule u modernoj novogradnji smješten na prvom katu manje stambene zgrade od ukupno 8 stambenih jedinica. Udaljenost od gradske plaže je svega 1,5 km, udaljenost od supermarketa je 500m,udaljenost od grada Pule je 4 km,udaljenost od autoputa je 7 km. #stan #novogradnja #blizinaplaža #1.kat #nekretnina #fažana #pula #prodaja

## Información de contacto adicional

Número de referencia 569462

interno:

Agency ref id: 1607

Teléfono de contacto: +385 98 743 467