

## OKRUG GORNJI 76.65m2, Okrug, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título: OKRUG GORNJI 76.65m2  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 76 m<sup>2</sup>  
Piso: 1  
Dormitorios: 3  
Baños: 1  
Precio: 240,000.00 €  
Publicado: 15.04.2024

### Condición

Desarrollado: 2024



### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Provincia: Splitsko-dalmatinska županija  
Ciudad: Okrug  
Área urbana: Okrug Gornji  
Poštanski broj: 21223

### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: Prodaje se prekrasan i iznimno komforan dvosoban stan na prvom katu manje stambene zgrade s dva natkrivena balkona u naselju Okrug Gornji na južnoj strani otoka Čiova. Stambeni objekt se gradi na iznimno pristupačnoj lokaciji uz širok pristupni put u predivnom i mirnom okruženju idealnom za obiteljski život, ali i bavljene turizmom uzimajući u obzir blizinu mora i svih ostalih sadržaja. Stambenu zgradu karakterizira: - visoki standard gradnje, - armirano betonska konstrukcija objekta, - energetska štedljiva fasada, - troslojna PVC stolarija, - protuprovalna vrata, - multi - split klimatizacijski sustav sa klima uređajem u svakoj prostoriji, - video parlafon - orijentacija sjever – jug - blizina svih glavnih sadržaja: trgovina - 100m, more - 300m, restoran - 300 m, zračna luka - 7km, Grad Trogir – 5km, centar naselja Okrug Gornji – 600 m Radi se o iznimno kvalitetnom i funkcionalno raspoređenom dvosobnom stanu sa dvije natkrivene terase te je u cijenu stana uključeno i jedno parkirno mjesto. STAN S3 sastoji se od: Ulaz i garderoba: (4,69 m<sup>2</sup>) Hodnik: (2,79 m<sup>2</sup>) Kupaonica: (4,28 m<sup>2</sup>) Soba 1: (10,00 m<sup>2</sup>) Soba 2: (11,41 m<sup>2</sup>) Kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak: (22,92 m<sup>2</sup>) Natkriveni balkon: (8,56 m<sup>2</sup>) Natkriveni balkon: (12,00 m<sup>2</sup>) UKUPNO STAMBENO: 76,65 m<sup>2</sup> Moguće plaćanje po fazama gradnje. CIJENA: 240.000,00 EURA AGENT:NIKOLA ĆURČIĆ KONTAKT:+385 91 720 4094 ID KOD AGENCIJE: ST2003

## Información de contacto adicional

Número de referencia 569545  
interno:  
Agency ref id: ST2003