

Središnja Istra, prekrasna novoizgrađena kuća za odmor, Barban, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Središnja Istra, prekrasna novoizgrađena kuća za odmor
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 190 m²
Tamaño del lote: 766 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 11
Baños: 4
Precio: 650,000.00 €
Publicado: 16.04.2024

Condición

Desarrollado: 2021.

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:

Ciudad: Barban
Área urbana: Barban
Poštanski broj: 52207

Permisos

Permiso de construcción: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Prodajemo prekrasnu novoizgrađenu rezidencijalnu Villu u okolici srednjovjekovnog gradića Barbana. Predstavljamo novoizgrađenu vilu s bazenom koja se ističe svojom elegantnom arhitekturom, vrhunskim materijalima i pažljivo dizajniranim prostorom. Ova imponantna nekretnina nudi savršen spoj udobnosti, stila i privatnosti na ukupnoj površini od 198 m². Sastoji se od 4 prostrane spavaće sobe i 4 kupaonice, komfornog dnevnog prostora sa kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom. Dnevni dio povezan je velikim staklenim stijenama s vanjskom natkrivenom terasom na kojoj se nalazi ljetna kuhinja i stol za blagovanje sa opuštajućim pogledom na uređenu okućnicu i bazen. Villa je osmišljena s posebnom pažnjom prema detaljima. U interijeru i eksterijeru prevladava kamen - kamene erte i volte stvaraju rustičnu eleganciju, dok stolarija od drveta ariš doprinosi toplini i prirodnosti prostora. Ugrađeno je podno grijanje kroz cijelu kuću, podesivo putem pametnog telefona te klima uređaji u svakoj prostoriji za potpunu kontrolu temperature. Villa se prodaje bez namještaja, pružajući vam mogućnost personalizacije prostora prema vlastitim preferencijama. Nekretnina je u sustavu PDV-a, te je izražena cijena sa uračunatih 25% PDV-a. Okućnica je brižljivo osmišljena kako bi vam pružila maksimalnu privatnost dok uživate u luksuzu bazena. Ljetna kuhinja na terasi omogućuje vam uživanje u obrocima s predivnim pogledom na okoliš. Ova vila je pravi raj za one koji traže ekskluzivan dom u kojem se udobnost susreće s luksuzom. Za više informacija ili dogovor oko razgledavanja, kontaktirajte nas danas i učinite svoj san o savršenom domu stvarnost. ID KOD AGENCIJE: 2003-640

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 569611
Agency ref id: 2003-640
Teléfono de contacto: +38552210824