

## OTOK CRES, izuzetan 2s+db stan na top lokaciji PRVI RED DO MORA, Cres, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

|                  |   |
|------------------|---|
| Título:          | OTOK CRES, izuzetan 2s+db stan na top lokaciji PRVI RED DO MORA |
| Propiedad para:  | Venta   |
| Pies cuadrados:  | 104 m <sup>2</sup>  |
| Número de pisos: | 3   |
| Dormitorios:     | 3   |
| Baños:           | 2   |
| Precio:          | 1.00 €  |
| Publicado:       | 11.10.2024  |

### Condición

Nueva construcción: sí

### Ubicación

|                      |                             |
|----------------------|-----------------------------|
| País:                | Croatia                     |
| Provincia / Región / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia:           |                             |
| Ciudad:              | Cres                        |
| Área urbana:         | Cres                        |
| Poštanski broj:      | 51557                       |

### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí



### Información adicional

Eficiencia energética: A

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

### Descripción

Información adicional: OTOK CRES, GRAD CRES, izutetan 2s+db u prvom redu od mora. Prodajemo

ovaj predivan 2s+db stan na top lokaciji udaljen svega 20metara od mora i plaža, te par minuta pješice do centra stare jezgre grada Cresa. Stan S-5 sveukupne stambene površine od 104,46m2 nalazi se visokom potkrovlju kompletno adaptirane kuće s pet stanova. Sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom s kojeg izlazimo na zatvorenu loggiu opremljenu s ljetnom kuhinjom, dvije spavaće sobe i dva kupatila. Stanu u vlasništvu pripadaju dva parkirna mjesta. Ovaj prekrasan kompletno moderno i dizajnerski namješten stan kao takav se i prodaje. Čisto vlasništvo uredna dokumentacija, odmah dostupno. Neponovljiva prilika i sama lokacija daje ovoj nekretnini posebnost. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 27671

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 569738  
Agency ref id: 27671  
Teléfono de contacto: +385 91 899 5705