

## Izvrсна prilika stan u Kaštel Starom!!, Kaštela, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan  
E-mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nombre: Dejan  
Apellido: Šijan  
Nombre de la empresa: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Código postal: 51000  
Dirección: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

#### Datos del anuncio

### Común

|                  |  |
|------------------|--|
| Título:          | Izvrсна prilika stan u Kaštel Starom!! |
| Propiedad para:  | Venta                                  |
| Pies cuadrados:  | 87 m <sup>2</sup>                      |
| Piso:            | 2                                      |
| Número de pisos: | 2                                      |
| Dormitorios:     | 4                                      |
| Baños:           | 2                                      |
| Tamaño Jardín:   | 104 m <sup>2</sup>                     |
| Área de Terraza: | 129 m <sup>2</sup>                     |
| Precio:          | 280,000.00 €                           |
| Publicado:       | 28.06.2024                             |

### Condición

|                     |      |
|---------------------|------|
| Nueva construcción: | sí   |
| Desarrollado:       | 2024 |

### Ubicación

|                      |                               |
|----------------------|-------------------------------|
| País:                | Croatia                       |
| Provincia / Región / | Splitsko-dalmatinska županija |
| Provincia:           |                               |
| Ciudad:              | Kaštela                       |

Área urbana: Kaštel Stari  
Poštanski broj: 21213



## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Stan u izgradnji u Kaštelima, predio Kaštel Stari. Stambeni objekt sastoji se od ukupno 6 stanova. Trosoban stan se nalazi na drugom katu objekta. Sastoji se od dvije spavaće sobe, kupaonice, wc-a, te kuhinje, blagovaonice i dnevnog prostora u povezanoj cjelini s izlazom na veliku južnu terasu. Također stanu pripada prostrana krovna terasa s prelijepim pogledom od 96 m<sup>2</sup>. Parking mjesto u cijeni stana. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: D-0823

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 570129  
Agency ref id: D-0823