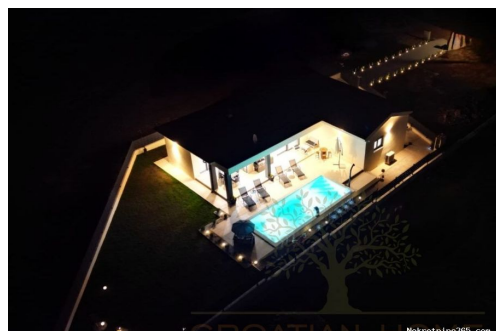


## Kuća,samostojeća, Marčana, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Croatian Home  
Nombre: Croatian  
Apellido: Home  
Nombre de la empresa: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://croatianhome.de>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055

Sobre nosotros: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

### Datos del anuncio

## Común

Título:	Kuća,samostojeća
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	154 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	675 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	5
Baños:	3
Precio:	638,000.00 €
Publicado:	19.02.2024

## Condición

Nueva construcción:	sí
Condición:	Mantenido
Desarrollado:	2023

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Marčana
Área urbana:	Marčana
Poštanski broj:	52206



## Información adicional

Infraestructura:	Agua, Aire acondicionado, Tanque séptico
------------------	--

## Descripción

Información adicional:	<p>Prodaje se moderna prizemnica s bazenom veličine 154 m<sup>2</sup>. U okolici Marčane, u mirnome mjestu smjestila se ova lijepa novoizgrađena kuća Ova samostojeća prizemnica se sastoji od ulaznog hodnika, kupaonice, ostave, velikog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, tri spavaće sobe od kojih dvije imaju svoju kupaonicu te jedna dodatna kupaonica. Opremljena je PVC vanjskom stolarijom sa roletama, protuprovalnim ulaznim vratima, velikim kliznim stijenama, alarmnim sustavom, video nadzorom, klima uređajem u svakoj prostoriji te je napravljena priprema za podno grijanje. Vila ima lijepo uređenu i modernu okućnicu gdje je smješten bazen sa pripremom za grijanje bazena, te lijepa ljetna kuhinja sa natkrivenom terasom i roštiljem. Okućnica ima sustav za navodnjavanje travnjaka. Šifra objekta: M785</p>
------------------------	---

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno:	570229
-------------------------------	--------

Agency ref id: M785  
Teléfono de contacto: +385 (99) 527-7482