

## Duplex stan sa pogledom na more, Medulin, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Duplex stan sa pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	92 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	2
Superficie del balcón:	6 m <sup>2</sup>
Área de Terraza:	18 m <sup>2</sup>
Precio:	321,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Desarrollado:	2015
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Medulin
Poštanski broj:	52203



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	A
------------------------	---

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
-----------------------------------	---

## Descripción

Información adicional: Kada se vozite po Istri od sjevera prema jugu, osjetite kako se polako mijenja klima i priroda. To se najbolje osjeti kada dospijete na krajnji dio poluotoka u Medulin. Kada izađete iz auta odmah osjetite značajni miris mediteranskog bilja, a more dobiva čistoću kakvu želite. To lijepo more možete svaki dan gledati sa ovog vrhunskog duplex stana kojeg Vam predstavljmo i koji na 92 kvadratnih metara nudi čak tri spavaće sobe, 2 balkona i terasu te pogled na more koje je udaljeno svega 200metara. Prilikom ulaska u prekrasan prostrani stan, oduševiti će Vas odličan raspored prostorija, na gornjem katu nalazi se kuhinja sa blagovaonom i dnevnim boravkom koji nudi izlaz na terasu na kojoj možete uživati na mediteranskom suncu. Sve je napravljeno od najboljih materijala i posve je novo, stan hladi klima uređaj. Stan se prodaje namješten te nije potrebno dodatno ulaganje. Ispred zgrade nalazi se parking. Također, u blizini nalaze se svi potrebni sadržaji za ugodan život. Medulin je mjesto idealno za bavljenje turizmom koje privlači brojne posjetitelje, te je kao takav, stan je idealna i sigurna investicija ukoliko se želite baviti turističkim iznajmljivanjem. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, stojim na raspolaganju! Mob+385 91 509 3100, +386 41 428 961 Telefon 052/639-276 sasa.zagorc@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511341

## Información de contacto adicional

Número de referencia      570317  
interno:  
Agency ref id:            IS1511341