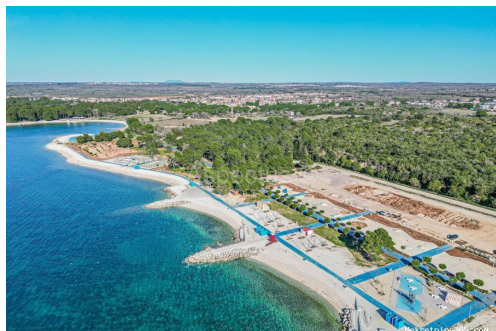


Kuća na odličnoj lokaciji za stanovanje ili investiciju, Pula, Pula, Casa



Información del vendedor

Nombre: Laci Debeljak
Nombre: Laci
Apellido: Debeljak
Nombre de la empresa: Aspectus d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://www.aspectus.com.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código postal: 52100
Dirección: Mletačka 12/3
Mobile: +385 98 743 467
Phone: +385 52 225 200
Fax: +385 52 225 222
Sobre nosotros: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land

registry office, property taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd

Reg No.: 116/2011

Datos del anuncio

Común

Título:	Kuća na odličnoj lokaciji za stanovanje ili investiciju, Pula
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	280 m ²
Tamaño del lote:	490 m ²
Dormitorios:	6
Baños:	2
Precio:	380,000.00 €
Publicado:	20.02.2024

Condición

Condición:	Habitable
Desarrollado:	1983

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Trimestre:	Veli vrh
Poštanski broj:	52100

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Certificado de inspección: sí

Información adicional

Infraestructura: Aguas residuales, Electricidad,
Líneas telefónicas
Eficiencia energética: En preparación



Calefacción

Tipo de la calefacción: Calefacción central (propia) eléctrica, Aire acondicionado

Descripción

Información adicional: Na prodaju je obiteljska kuća na odličnoj lokaciji u Puli. Kuća se sastoji od dvije zasebne stambene jedinice + garaža sagrađena na parceli 634m². Kuća se u prizemlju sastoji od predsoblja, dnevni boravak sa kaminom, kuhinja, hodnik, kupaona te spavaća soba i dodatna kuhinja. Stan u prizemlju ima direktnu komunikaciju sa garažom te ista se može iskoristiti kao dodatni stambeni prostor. Vanjskim stubište povezan je prvi kat gdje je smješten stan cca 120m² koji se sastoji od hodnika, 2 spavaće sobe + terasa, kupaona, kuhinja sa blagovaonom, dnevni boravak sa kaminom i velika terasa koja objedinjuje kuhinju i dnevni boravak. Na katu kuće smještena je ostava ili spremište koja montažnim ljestvama povezuje manju terasu. Kuća ima veliko dvorište s prekrasnim vrtom i prostorom za opuštanje na otvorenom. Kuća je smještena na mirnoj lokaciji nadomak osnovne škole, dječijeg vrtića, supermarketa, benzinske stanice i autobusne stanice. Prikladna lokacija s izvrsnom povezanošću s gradskim autobusnim linijama. Ovo je Vaša prilika za stvaranje novih uspomena i život u domu koji odražava vaš stil i potrebe. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove predivne nekretnine! Kontaktirajte nas što prije radi dogovora oko termina razgledavanja i saznajte više o svim pogodnostima koje ova nekretnina nudi. Vaš savršen dom čeka, ostvarite svoje snove! Kuća posjeduje uporabnu dozvolu te se može kupiti i putem kredita banke. #kuća #zaprodaju #pula #2stana

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 570614
Agency ref id: 1609
Teléfono de contacto: +385 98 743 467