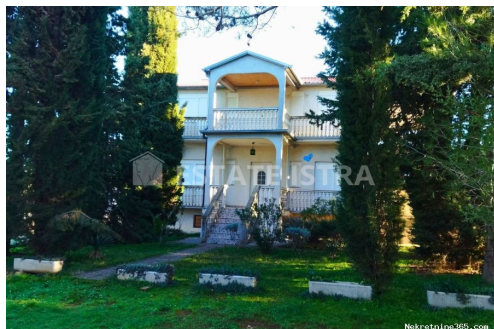


Fažana-Valbandon samostojeća kuća sa 7 studio apartmana, Fažana, Casa



Información del vendedor

Nombre: Estate Istra
Nombre: Estate
Apellido: Istra
Nombre de la empresa: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.estateistra.com>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código postal: 52100
Dirección: Šijanska, 1/D
Mobile: 00385914976328
Phone: 00385912219218
Sobre nosotros: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

**OSOBNNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU.** Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

**SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI**

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

**VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE**

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Reg No.: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Datos del anuncio

Común

Título: Fažana-Valbandon samostojeća kuća sa 7 studio apartmana
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 400 m²
Número de pisos: 2
Dormitorios: 14
Baños: 8
Precio: 550,000.00 €
Publicado: 08.07.2024

Condición

Desarrollado: 2008

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Fažana
Poštanski broj: 52212

Permisos

Certificado de propiedad: sí
Certificado de inspección: sí



Información adicional

Infraestructura: Aguas residuales, Electricidad

Descripción

Información adicional: Fažana - Valbandon samostojeća kuća sa 7 studio apartmana Prodaje se samostojeća kuća površine oko 400m2 koja se nalazi na parceli od 1.105 m2. Sastoji se od prizemlja, prvog i drugog kata. U prizemlju se nalazi veliki prostor koji može biti za različite aktivnosti, praonica. Na prvom katu nalaze se 4 studio apartmana, svaki je opremljen vlastitom kuhinjom i kupaonom. Također na prvom katu su dvije terase, gdje turisti mogu uživati na otvorenom. Na drugom katu kuće nalaze se još tri studio apartmana, svaki ima kuhinju i kupaonicu. Iza kuće je parcela i dovoljno mjesta gdje se može izgraditi bazen ako potencijalni kupac želi.

Kuća je udaljena 1km od uređenih plaža nasuprot Brijunskom otočju. Ispred kuće je poveći parking. Potrebno je malo adaptirati. Udaljeno od Fažane 2km, od centra Pule 3km. Ova nekretnina ima već uhodan posao, što je prednost za potencijalne kupce. Mirna lokacija. Želite se baviti turizmom, mi imamo objekt za vas! Nazovite nas!

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 570629
Agency ref id: 393
Teléfono de contacto: +385 91 497 63 28