

## PREMANTURA, RT. KAMENJAK- Atraktivno zemljište u parku prirode, Medulin, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	PREMANTURA, RT. KAMENJAK- Atraktivno zemljište u parku prirode
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Tierras agrícolas
Pies cuadrados:	1367 m <sup>2</sup>
Precio:	22,000.00 €
Publicado:	13.07.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Premantura
Poštanski broj:	52203



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: PREMANTURA, RT. KAMENJAK- Atraktivno zemljište u parku prirode  
Prodajemo poljoprivredno zemljište površine 1361m2 u Premanturi, smješteno na sredini parka prirode s prekrasnim pogledom na zapadnu obalu i cijelo područje Rt. Kamenjak. Izuzetan pogled na more i obalu. Udaljeno od mora samo 150 metara, iznad lučice. Osigurani pristupni put. Posjeduje geodetski elaborat s definiranim granicama. Državni teren i glavni put odmah do parcele. Bušotina vode na zemljištu! Idealno za sadnju maslina, lavande, smilja i ostalog mediteranskog aromatičnog bilja u jednoj od najljepših lokacija na Jadranu. Rt Kamenjak, također poznat kao Rt Premantura, jedno je od najljepših i najpoznatijih mjesta na jadranskoj obali. Nalazi se na jugu poluotoka Istre, nedaleko od grada Pule. Ovaj prirodni rezervat poznat je po svojoj netaknutoj prirodi, kristalno čistom moru i prekrasnim pejzažima. Na Rt Kamenjaku možete pronaći brojne skrivene uvale, pješčane plaže, stjenovite obale i tirkizne lagune koje oduzimaju dah svojom ljepotom. Ovo područje je raj za ljubitelje prirode, istraživače i avanturiste, pružajući mogućnosti za razne aktivnosti na otvorenom kao što su planinarenje, biciklizam, ronjenje, i jedrenje. Uz to, Rt Kamenjak je dom mnogim biljnim i životinjskim vrstama, uključujući rijetke i zaštićene vrste, što ga čini idealnim mjestom za promatranje divljih životinja i biljaka. Investiranje

u zemljište na Rt Kamenjaku pruža vam priliku da uživete u svim čarima ovog prekrasnog područja te da stvorite svoj mali raj u jednoj od najljepših prirodnih oaza na Jadranu. Za više informacija ili razgledavanje, molim kontaktirajte agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 27626

## Información de contacto adicional

Número de referencia 570683

interno:

Agency ref id: 27626