

OPATIJA, CENTAR - odličan veći stan 127m2 s garažom, terasom i panoramskim pogledom na more, Opatija, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	OPATIJA, CENTAR - odličan veći stan 127m2 s garažom, terasom i panoramskim pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	126 m ²
Piso:	1
Dormitorios:	4
Baños:	2
Área de Terraza:	4.4 m ²
Precio:	410,000.00 €
Publicado:	13.07.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija
Área urbana:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	2

Descripción

Información adicional:	OPATIJA, CENTAR - odličan veći stan 127m2 s garažom, terasom i panoramskim pogledom na more Na prodaju je fantastičan stan u novijoj gradnji koji se prostire na čak 127m2 stambenog prostora. Ovaj prostrani stan nudi udobnost i luksuz sa svoje 3 spavaće sobe i dvije odlične južno orijentirane terase s prekrasnim pogledom na more. Ulaz u stan smješten na 1. katu je iz polukata. Na ulasku Vas dočekuje prostrani hodnik koji vodi do open space dnevnog boravka i kuhinje od 55m2. Iz dnevnog boravka izlazi se na južnu terasu s panoramskim pogledom na more, koja pruža idealno mjesto za opuštanje i uživanje. Na istom
------------------------	--

katu nalazi se i kupaonica s tušem. Stepenicama se penjemo na gornji kat gdje se nalazi jedna pristojna kupaonica i 3 komotne spavaće sobe, od kojih su dvije južne orijentacije. Glavna spavaća soba ima dovoljno prostora za ormar, a nudi i izlaz na privatnu južnu terasu s panoramskim pogledom na more, pružajući idilično mjesto za jutarnju kavu ili večernje opuštanje. Stan je opremljen pećnicom na pelete za dodatnu udobnost, dok većina prostorija ima klima uređaj za regulaciju temperature prema potrebi. U vlasništvo nekretnine pripada i podzemna garaža od gotovo 30m², osiguravajući sigurno parkirno mjesto za vaše vozilo. Kuća se nalazi u mirnoj slijepoj ulici, okružena šumom, što pruža osjećaj privatnosti i mira. U neposrednoj blizini nalazi se poznata pješačka staza u šumi (Carmen Sylve), idealna za rekreativne šetnje u prirodi. Ovaj stan predstavlja izvrsnu priliku za kupnju nekretnine u centru Opatije s 3 prostrane spavaće sobe, pružajući udobnost, luksuz i prekrasan pogled na more. Stan je u odličnom stanju, te zahtijeva samo osvježanje namještaja u stilu novog vlasnika. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27963

Información de contacto adicional

Número de referencia 570978
interno:
Agency ref id: 27963