

Istra 5 km od Rovinja ,Villa 550m2 sa velikom okućnicom !, Rovinj, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Nombre: Dejan
Apellido: Šijan
Nombre de la empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail adicional: info@real-nekretnine.com
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código postal: 51000
Dirección: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli ,Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Datos del anuncio

Común

Título:	Istra 5 km od Rovinja ,Villa 550m2 sa velikom okućnicom !
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	550 m ²
Tamaño del lote:	1970 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	5
Baños:	3
Precio:	1,090,000.00 €
Publicado:	28.06.2024

Condición

Desarrollado:	2006
Última reforma:	2019

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rovinj

Área urbana: Rovinjsko Selo
Poštanski broj: 52210

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: A



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 3

Descripción

Información adicional: Nedaleko od prekrasnog Rovinja smjestila se ova moderna villa od 550m2 stambene površine. Nalazi se u obiteljskom susjedstvu udaljena svega 5 km od rovinjskih plaža, restorana i trgovina. Prostire se na dvije etaže, u prizemlju je smješten apartman sa jednom spavaćom sobom, kuhinjom i dnevnim dijelom te spavaćom sobom i kupaonicom. Uz apartman je i veća konoba sa kaminom i direktnim izlazom na bazen te uređenu okućnicu. Na prvom katu su kuhinja sa dnevnim dijelom i blagavaonicom, tri spavaće sobe, dvije kupaonice te velika natkrivena terasa. Grijanje je na klima uređaj i plinsko etažno. Kompletno je opremljena te u funkciji ljetnog najma. Prednost objekta je i velika okućnica od 1970m2 na kojoj je smješten grijani bazen i koja pruža potpunu privatnost i mir. Nekretnina svakako vrijedna vaše pažnje. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0712

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 571063
Agency ref id: IST-0712

Teléfono de contacto: 0913314002