

Loborika, prizemnica sa garažom i centralnim grijanjem !, Marčana, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Nombre: Dejan
Apellido: Šijan
Nombre de la empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@real-nekretnine.com
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código postal: 51000
Dirección: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Datos del anuncio

Común

Título:	Loborika, prizemnica sa garažom i centralnim grijanjem !
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	131 m ²
Tamaño del lote:	1002 m ²
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	354,000.00 €
Publicado:	28.06.2024

Condición

Desarrollado: 2004

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Marčana
Área urbana:	Loborika
Poštanski broj:	52206

Permisos

Permiso de construcción: sí

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Garaje: sí

Descripción

Información adicional: Prodaje se lijepo uređena prizemnica na mirnoj lokaciji u okolici Loborike. Stambena površina je 131m², izgrađena je 2004 godine a sastoji se od hodnika, zasebnog wc-a, dvije ostave, dnevnog dijela sa blagavaonicom te izlazom na natkrivenu terasu, dvije spavaće sobe i kupaonice. Uz kuću je smještena garaža i spremište koji su međusobno povezani sa objektom. Kuća ima PVC stolariju, centralno grijanje na plin te klima uređaj. Lijepo uređena okućnica od 1002m² nudi pregršt mogućnosti ima dovoljno mjesta za parking na popoločanom dijelu a i mjesta za izgradnju bazena ukoliko budući kupac želi. Idealna za obiteljski život ili ljetni turizam. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: IST-0711

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 571065

interno:

Agency ref id: IST-0711