

## Poreč, okolica, fantastičan dvoetažni stan u prizemlju!, Poreč, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Poreč, okolica, fantastičan dvoetažni stan u prizemlju!  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 52 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 3  
Precio: 179,000.00 €  
Publicado: 16.04.2024

#### Condición

Desarrollado: 2012

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Poreč  
Área urbana: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Permisos

Permiso de construcción: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: A

## Descripción

Información adicional: Poreč, okolica, dvoetažni stan u prizemlju sa okućnicom! U predgrađu grada Poreča na samo 5 km udaljenosti od centra prodaje se ovaj fantastičan stan potpuno namješten. Ukupna veličina iznosi 52 m<sup>2</sup> te se sastoj od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone i kupaone, drvenim stubištem dolazimo na kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe i jedan wc. Postoje dva ulaza za u stan, jedan preko terase koja je u vlasništvu stana, a drugi ulaz kroz glavni ulaz za u zgradu. Dvorište je lijepo ograđeno i uređeno te ima ukupno 85 m<sup>2</sup>. Grijanje stana je planirano putem inverter klime uređaja u prizemlju gdje se nalazi kuhinja i dnevni boravak i na katu u spavaćoj sobi, dok po cijelome stanu su provučene cijevi za podno grijanje koje je moguće dodatno spojiti. Ispred stana se nalazi jedno parkirno mjesto. Mjesto je mirno i tiho, prve plaže se nalaze na samo 2 km udaljenosti. Zbog svoje lokacije ovaj je stan idealna investicija za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1031-578

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 571113  
Agency ref id: 1031-578  
Teléfono de contacto: +38552210824