

## Grad Krk, luksuzan stan 100m2 + krovna terasa 120m2, prvi red do mora, Krk, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Predrag Dilenardo-Zamlić  
Nombre: Predrag  
Apellido: Dilenardo-Zamlić  
Nombre de la empresa: Opatija nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [predrag@opatijanekretnine.info](mailto:predrag@opatijanekretnine.info)  
Sitio Web: <http://www.opatijanekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 88/1  
Mobile: +385(0)92 28 46 230  
Phone: +385(0)51 277-401  
Sobre nosotros: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE  
j.d.o.o. OPATIJA  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 88/1  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 75  
RIJEKA NEKRETNINE  
j.d.o.o. RIJEKA  
poslovnica Rijeka nekretnine  
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

## Datos del anuncio

### Común

Título: Grad Krk, luksuzan stan 100m2 + krovna terasa 120m2, prvi red do mora  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 100 m<sup>2</sup>  
Piso: 2  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 4  
Baños: 3  
Precio: 590,000.00 €  
Publicado: 22.02.2024

### Condición

Desarrollado: 2021

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Krk  
Área urbana: Krk  
Poštanski broj: 51500

### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí



### Información adicional

Eficiencia energética: A

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2  
Plaza de aparcamiento  
cubierto: sí

## Descripción

Información adicional: TOP PONUDA, Otok Krk, grad Krk, luksuzan stan od 100 m2, u prvom redu do mora s pogledom. Stan se sastoji od predsoblja, kuhinje spojene sa blagovaonom, dnevnim boravkom i terasom, te 3 spavaće sobe i 3 tuš kupaone. Uz stan dolazi krovna terasa 120 m2, koja se proteže cijelom etažom iznad stana, te 2 parkirna mjesta. ID KOD AGENCIJE: 5113-4597

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 571213  
Agency ref id: 5113-4597