

## Medulin, građevinsko zemljište 672 m2, na traženoj lokaciji, Medulin, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Dragan Šekerija  
E-mail: [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)  
Nombre: Dragan  
Apellido: Šekerija  
Nombre de la empresa: MARKO POLO  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)  
Sitio Web: <https://www.mp-nekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Medulin  
City area: Medulin  
Código postal: 52203  
Dirección: Brajdine 39  
Mobile: +385 95 2777 177 - Berislava  
Phone: +385 98 420 363 - Dragan  
Sobre nosotros: Marko Polo Nekretnine je lokalna, obiteljska agencija, licencirana i osigurana, i za Vas posređujemo pri kupnji ili prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO  
Obrt za turizam  
vl. Dragan Šekerija

Brajdine 39, 52203 Medulin  
OIB: 14058628214

## Datos del anuncio

## Común

Título:	Medulin, građevinsko zemljište 672 m2, na traženoj lokaciji
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	672 m <sup>2</sup>
Precio:	275,520.00 €
Publicado:	22.02.2024

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Medulin
Poštanski broj:	52203

## Permisos

Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Infraestructura:	Electricidad
El acceso con vehículo:	Coche

## Descripción

Información adicional: Medulin-Mukalba, građevinsko zemljište, udaljeno 800 m od mora!!! U novonaseljenom naselju Mukalba, prodajemo prostrano građevinsko zemljište koje nudi izvrsnu vrijednost, uz velike mogućnosti za Vaše ideje. Lokacija je zaista ključna, stoga ova parcela nudi puno potencijala. Zemljište površine 672 m<sup>2</sup>, nalazi se u okruženju nekoliko obiteljskih kuća, što omogućuje mir, a do njege vodi uredni makadamski put. Trenutno se na parceli nalazi sagrađen objekt koji je legaliziran, otprilike 45 m<sup>2</sup>. Priključci struje i vode nalaze se na parceli, komunalije su plaćene. Lokacija je odlično prometno povezana, na oko 10-ak minuta lagane vožnje do Pule. A trgovine, škola, vrtić i svi bitni sadržaji na udaljenosti od 600 metara. Za više informacija, slobodno nas kontaktirajte!

## Información de contacto adicional

Número de referencia 571316

interno:

Agency ref id: 619

Teléfono de contacto: +385 95 2777 177