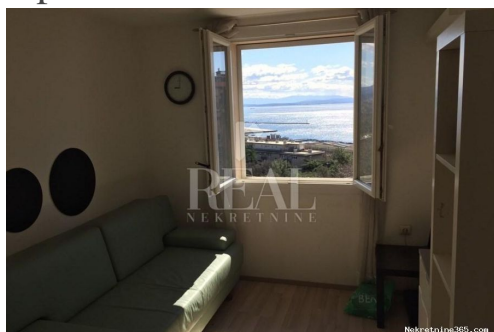


## Prodaja malog adaptiranog stana na Krnjevu 1SKL 28.27 M2, Rijeka. Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan  
E-mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nombre: Dejan  
Apellido: Šijan  
Nombre de la empresa: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Código postal: 51000  
Dirección: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje

tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.  
Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

#### Datos del anuncio

### Común

Título:	Prodaja malog adaptiranog stana na Krnjevu 1SKL 28.27 M2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	28 m <sup>2</sup>
Piso:	3
Número de pisos:	4
Dormitorios:	1
Baños:	1
Precio:	133,000.00 €
Publicado:	28.06.2024

### Condición

Desarrollado:	1968
Última reforma:	2016



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija

Provincia:

Ciudad: Rijeka  
Área urbana: Krnjevo  
Poštanski broj: 51000

## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: A

## Descripción

Información adicional: KRNJEVO 1SKL 28.27 M2 Prodajemo na Krnjevu u mirnoj ulici na trećem katu stambene zgrade s novom termo fasadom stan površine 28.27 m2 koji se sastoji od hodnika, kupaone, kuhinje s blagovaonom, sobe te pripadajuće drvarnice u prizemlju zgrade. Stan se nalazi u mirnoj ulici s malo prometa. Zbog svoje kompletno južne orijentacije, nove fasade te položaja unutar same zgrade stan je vrlo topao i sunčan. Iz svih prostorija stana se vidi more. U neposrednoj blizini nalazi se autobusna stanica linije 6, trgovina, pošta, banka, Dom zdravlja, ZTC te brojni drugi sadržaji pa je interesantna nekretnina kako za život tako i kao investicija jer su nedaleko i brojni fakulteti. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11071

## Información de contacto adicional

Número de referencia 571340  
interno:  
Agency ref id: 11071